



校对 / 欧阳一平

# 党建重心“沉下去” 服务群众“实起来”

## ——云溪区松杨湖街道社会工作纪实

**编者按：**

加强和创新社会治理，是推进社会建设的重要任务，也是不断增强人民群众获得感、幸福感、安全感的内在要求。

街道，作为中国行政体系的“末梢”，是社会治理的重要基础。云溪区松杨湖街道辖区总面积约45.95平方公里，总人口15867人，加上地处城陵矶新港区规划建设的核心区域，战略机遇和资源优势持续叠加，使得该街道的工作任务艰巨、责任重大。

路虽远行则将至，事虽难做则必成。

近年来，该街道在党工委书记张品飞带领下，抓党建“主业”与促发展“主责”紧密结合起来，充分发挥党的政治优势、组织优势和群众工作优势，为全力服务新港区建设提供坚强组织保障。共向新港区交地腾地31817余亩，拆迁房屋2500多栋，拆除各类违章建筑54000余平方米。确保了新金宝、华为、新港二期、际华3517、白杨湖总部经济港、永高等重大项目建设按期进度有序推进。

同时，还多途径解决了失地农民就业达1000多人次，完成了欣园路提质改造，农贸市场建设，群众文化广场等多个项目的建设，让群众共享港区发展成果。先后荣获湖南省人民满意公务员集体、省安全生产示范乡镇、市人口与计划生育模范乡镇等荣誉称号。

走在松杨湖街道，和谐、幸福、友爱随处可见，人们的生活仿佛一首快乐的音符，欢乐地流淌……



街道工作人员开展志愿服务活动



就业招聘会现场

**记者手记：**

人人有激情，时时在状态，在松杨湖街道，透过每一个细微之处都能感觉到党员干部充分发挥着模范带头作用，他们用一个个的故事，让街道办事处充满真情与大爱，汇成社会磅礴的能量，让这里人人有事做，家家有收入。

漫步在这里，记者从来往的居民中看到一种“奋斗的幸福”，从党员干部中看到了“责任与担当”，他们用智慧和勤劳的双手，开创了安居乐业的新生活。

通讯员 汪皓东 记者 李美军 李婷

一个富强文明的基层组织离不开一个好的党组织引导。近年来，松杨湖街道在云溪区委、区政府的坚强领导下，以提升组织力为重点，不断培育新亮点、创建新特色、树立新典型，较好地把握“不忘初心，牢记使命”主题教育落到实处，获得了上级好评，得到了党员群众支持认可。

夯实党建工作基础。年初，该街道制定出台了“三亮三大”党建主题活动方案，即亮出支部工作，亮出党员身份，亮出模范先锋，在党员队伍中开展“大教育”、“大考评”，对街道重点工作“大促进”，进一步丰富载体，促进党组织和党员“两个作用”的有效发挥。并印发了《2019年松杨湖街道基层党建工作重点任务》，做到了党建工作“四个一”，即：年初一个工作计划，季度一个任务清单，每项任务一个具体要求，每月一次党建工作专项督查，党建工作

城市要发展，项目要落地，征地拆迁工作首当其冲。松杨湖街道位于湖南城陵矶新港区规划核心区，属全征全拆范围，服务港区征地拆迁是一项重要的中心工作。为确保房屋征收工作顺利推进，党员干部带头签字，以身作则，并动员亲朋好友邻居同意搬迁，用实际行动增亮党旗色彩，用新时代共产党员的良好操守，给居民群众带了好头、树立了标杆。

东风村宋家组的宋先国是一名老党员，也是组里的会计，全家7口人，四代同堂。这次拆迁，宋先国家200多平方米的房屋需要被全部征收。他的儿子开始有些想不通，宋先国便召开家庭会议，将政府的拆迁政策以及拆迁工作的好处向家里人讲解。在做好一家老小的工作后，宋先国带头配合拆迁签字。“作为一名老党员，受党教育这么多年，政府拆迁我必须带头签字！”宋先国还介绍，过不了几日，他和家人就要把一应家当全部搬走了。

“他们不仅帮我们找到了房子住，还让我们在家门口就找到不错的工作。”近日，家住茅岭头社区的易伏波满是感激，他说，征拆后不仅没有找房之忧，儿子的工作问题也解决了。

“他们真是吃得苦、耐得烦，但一点都不霸道，真正用心帮我们解决了大问题。”易伏波一家有6口人，两个儿子一个在长沙。他说，征拆时工作人员多次上门沟通交流，还给予了很多建议，感觉他们充满诚意，所以很快就签字了。征拆后地没了，还以为要喝西北风了，没想到，社区还在家附近给安排了工作，他准备让大儿子也回家工作。

在街道内，有许多再就业愿望的居民，如何解决他们的就业问题，帮助更多的社区失业人员找到适合自己的工作成了街道工作的重点。

“老张，给你送祝贺啊！”8月2日，松杨湖街道滨湖村村理事成员来到本村张一凡家中，向他们进行不办升学酒宣传。

今年高考，张一凡的女儿考了理科580分的优异成绩。理事成员作耐心认真的政策宣传后，张一凡明确表示不会为女儿升学办酒。

据介绍，自移风易俗工作开展以来，为能够达到稳步推进的效果，松杨湖街道首先在各个村成立了理事会，制订理事会章程，全面摸排基础信息，成立台账资料，每个村民小组安排一名信息员，时刻保持信息畅通，及时上门做劝导工作。今年滨湖村范围有7名高考学子，自6月份高考过后，滨湖村理

**树典型 立标杆 打造基层党建样板**

制度进一步完善，使街道党务工作人员业务水平和责任意识不断提高。

加强基层支部建设。今年，该街道各级基层党组织还按要求分别开展了民主生活会、组织生活会、民主评议党员和基层党组织书记履行基层党建工作职责述职评议会，认真执行“三会一课”制度，党内组织生活进一步规范化。为全街道540户共产党员户挂牌亮身份，举办了2期青年党员培训班，大力培树先进典型，制作了街道模范先锋共产党员风采录，成立了大考评工作领导小组，全街道540名党员，评出优秀党员101人。

“七一”前开展了庆祝建党98周年系列活动，表彰了1个先进基层党组织、7名优秀党务工作者和10名模范先锋共产党员，在机关和各村(社区)宣传栏设置了模范先锋共产党员风采录，慰问了26

名困难党员和19名农村老支部。并完成了2019年党费核定工作和上半年党费收缴工作，更新了机关党务公开栏，制作了党建宣传灯箱广告90块，党建阵地指示牌5个，在新湖南发表党建新闻报道2篇，岳阳日报发表党建新闻报道2篇，在区级媒体发表党建新闻报道7篇。

为激发党员队伍活力。该街道还逐一核对了党员基本信息，完善了网上党员信息系统，建立了流动党员定期报告制度，进一步规范了流动党员管理。为做好人居环境整治攻坚行动，在街道全体党员中开展了“先锋护碧水，共促大保护”“植树扮亮村庄，共筑美好家园”和“共产党员有责任，美化家园要带头”等党员干部更易接受、更乐于参与的活动，激发了队伍活力，有力推动了街道重点工作的顺利开展。

**排万难 促拆迁 保证新港区项目用地**

除此之外，面对很多对拆迁的价格存有疑虑的居民，宋先国每天起早贪黑上门入户为乡亲们耐心解释拆迁政策。工作组入户动迁每到关键时刻，必然也会请他来为他们坐镇把关。靠着平时为民服务积累的基础，宋先国用真诚打动了一个又一个居民。“我不仅是被拆迁人，更是一名党员。只有我们身体力行，及时做好拆迁政策宣传，带头配合拆迁，才无愧于入党誓词，不负初心，对得起群众和组织。”宋先国说。

在东风村宋家组的拆迁工作中，村党支部充分发挥了党组织战斗堡垒和党员先锋模范作用。

“为争取更多百姓理解，我们加强了宣传造势，为规范征地拆迁程序，确保被拆迁人的知情权、参与权、申诉权和监督权，切实维护被拆迁人的合法权益，消除被拆迁人的疑虑和不必要的猜测。”松杨湖街道党工委书记张品飞介绍，拆迁工

作以来，始终坚持“一把尺子量到底，一个标准算到底”的原则，绝不允许任何人乱开口子。严格落实“只做减法不做加法”，绝不让先签字的拆迁户吃亏，杜绝出现“后拆得利”，老实人吃亏的错误思想。同时，各项目指挥部主动对征地手续、征收程序、补偿结果等内容进行公示。阳光公示率达到100%，获得了广大群众的支持和理解。

据统计，2018年底，松杨湖街道共向港区交地腾地总面积31817亩(含东风村、滨湖村)，拆除房屋共2500多栋，发放征地拆迁“三费”补偿资金17亿多元。2019年年初，计划任务共有项目28个，期中新增项目4个(永高、中储粮、奥特莱斯、五环)，应腾地3860亩，应拆房屋350栋。其中已开工建设项目24个，暂未实施项目8个。截至目前，共计已腾地2572亩，已拆房屋180栋，确保项目建设顺利实施。

**搞宣传 办培训 让征拆户无后顾之忧**

近年来，该街道每年定期举办三次大型失地农民就业联系招聘会，向周边港区企业输送各类用工就业5500人次。每季度还举办一次失地农民劳动技能培训，培训合格的学员发给上岗证书。通过培训，向周边输送行业用工60余人，菱泊湖社区王良勇被港区管委会招聘为长期电工维护员，擂鼓台社区李军被华能招聘，并签订了长期用工合同。

此外，随着电商行业发展迅猛，现街道共有微商89家。社区还通过月嫂培训，共向周边家政公司输送用工28人。由政府出面在邻近6家劳务派遣公司解决保安、保洁、食堂服务、包装搬运等企业辅助性用工岗位150余个。

记者了解到，为满足广大居民对各类就业政策和信息的需求，促进辖区失业人员实现再就业，松

杨湖街道工作人员做了一个全街道劳动用工情况分析表，每月进行失业人员情况汇总，定期与港区企业对接，及时输送劳务用工。此外，还建立了短信平台、微信公共服务平台，安装大型电子显示屏，不定期与各用人单位对接，了解企业所需，向失地农民发布招聘信息和企业用工动向。今年已经发送招聘信息6则15000余条。

街道就业信息的内容随时更新，不仅满足企业用工的需求，也为居民提供了更多的就业机会。街道将有就业愿望、肯吃苦的人推荐到用人单位，不仅解决了下岗失业人员再就业的困难，还解决了用人单位用工难的问题。下一步，街道将继续发挥就业平台作用，帮助辖区居民和各类用人单位了解、运用就业创业相关扶持政策，促进劳动者稳定就业。

**不办酒 除陋习 推动移风易俗新风尚**

事会成员便一一上门宣传移风易俗工作相关规定，最后都放弃了办理升学宴的决定。

自今年人居环境整治工作开展以来，松杨湖街道还率先启动了农村殡葬改革工作。4月26日，滨湖村王家组王天佑老人和百里垅组张有才老人同时去世，为了推动殡葬改革工作，打破传统的土葬文化，村支部带领理事会成员来回在两个家庭跑，宣传作为港区后花园的长远规划以及节约土地资源的相关规定，最终，两家家属被工作人员所说服，放弃传统土葬，接受新形势下的火化，一并安葬到公墓。据悉，近年来滨湖村范围一起有8位老人都成功安葬到区公墓。

修豪华墓，土葬已成为农村传统的丧葬方式，为了更好地发展辖区的乡村旅游工作，街道主动作为，勇于担当，面对主公路沿线坟墓数量多、任务重、难度大，街道积极制定迁坟工作方案，协调资金开展迁坟工作。为确保迁坟工作顺利进行，工作人员还利用清明时节，在坟墓旁张贴公告80余份；同时在居民小组内召开会议党员干部充分发挥模范带头作用、悬挂宣传标语等形式让辖区内群众了解政策，积极配合，确保迁坟工作有序开展。

到目前为止，仅滨湖村沿线150座坟墓，已有75座迁到公墓山，已签订协议的还有26座，工作人员仍在不懈努力中。



松杨湖街道辖区一景