



项目牵引 产业支撑

## 岳阳楼区跑出经济发展加速度



本报讯(尹萍)今年以来,岳阳楼区依托区位优势,认真做好棚改建设文章,优化服务,在腾地招商,引进大项目等工作上下功夫,跑出了经济发展加速度。上半年,全区实现地区生产总值281.63亿元,同比增长8.6%;完成固定资产投资85.19亿元,增长13.1%;实现社会消费品零售总额226.75亿元,增长10.3%,各项主要经济指标稳居全市前列。

项目兴则经济兴,产业强则城市强。2016年以来,该区先后实施棚改项目43个,动迁居民2.6万户,腾地1.1万多亩,挂牌出让土地35宗,面积2060亩,为推动产业转型升级、城市有机更新腾出了广阔空间。

在东茅岭商圈,正在建设的岳阳友阿国际广场,是一个投资超过50亿元,集购物、娱乐、餐饮、酒店于一体的大型城市综合体项目,56万平方米的规划建设面积相当于78个标准足球场,成为当前全省市州中,除长沙外,单体面积最大的商业综合体。“项目一期主体工程已完工,预计在8月底完成竣工验收,年内正式开业,实现岳阳商业的升级换代。”岳阳友阿国际广场项目副指挥长许国华介绍。

在杨树塘棚改项目地段,由祥源控股集团投资90亿建造开发的商业综合体正在加快施工,数十台工程机械车辆加紧对地基坑进行开挖,数十名工人同步开展绑扎钢筋,浇筑混凝土作业。项目分为6个功能地块,其中,商业区总建筑面积约20万㎡,将按照国际超前的C-PARK购物公园模式设计,以文化、旅游、餐饮、休闲、体验、购物等为主题的综合性体验型街区。“项目的首开区域进展到了基础阶段,现在桩基已经完成了四个洞,项目建成后将成为岳阳金融中心、创新基地及一站式家庭生活消费集合地的文娱新地标。”祥源控股商业综合体工程副总经理杨盛说。



正在建设中的友阿·东茅岭商业综合体。李磊摄

一花独放不是春,万紫千红春满园。近年来,该区共实施重大项目91个,总投资70亿元的友阿国际广场将于年底开业,总投资123亿元的金茂·洞庭生态创新城、总投资90亿元的祥源·杨树塘金融中心、总投资130亿元的胥家桥百亿物流园启动建设,总投资200多亿元的岳州古城、洞庭南路历史文化街区、环球中心已签署战略合作协议。

以大棚改、大产业为支撑,岳阳楼区正在形成“六大中心”(商贸中心、金融中心、物流中心、旅游休闲中心、康养教育中心和城市居住中心)“四大板块”(桥西老城区、胥家桥片区、奇家岭片区、中心城区棚改区)同步启动、多点支撑、全面发展的发展新格局,棚改成为经济社会发展的最大推动力。

马与有关部门协作,敲定实施意见和选址,不到两个月建成了两个生活污水集中处理池,一批273个生活污水分散式处理池,彻底整治水污染,岸绿水清的生活环境逐渐明显。

“昨天晚上路灯线路被偷了,有没有人来修理?”“我们住的地方什么时候来安装路灯?”社区干部参加党小组会议时听取了党员反映意见。临近2018年春节,社区党员干部与抢修队冒着冰冻严寒,夜以继日,对被偷路灯设施进行突击抢修,新安装了一批路灯。春节期间,辖区内处处灯火通明,路灯亮了,照亮的不仅是回家的路,更是群众们的心。

“人情负担太重了。”在一次主题党日活动,居民感叹道。随着经济的发展和物质的丰富,讲排场、比阔气、喜虚荣的铺张浪费行为也随之滋生。2018年11月13日,该社区制定《胥家桥社区文明节俭操办婚丧喜庆事宜工作实施方案》,成立了一支由6人组成的红白理事会,监督居民的酒席操办及礼金收取,规范红白喜事操办行为。同时,组织各党总支和党支部发出倡议,让党员带头承诺,带头示范,居民们也深受感染,截至目前,红白理事会共劝导群众“无事酒”30场次。

“住我家隔壁的许文峰,你们扶贫干部对他真贴心。”2018年度社区党总支民主生活会前征求到居民反馈意见。许文峰行动不便,驻村工作队、扶贫干部筹集资金6000多元帮他购置一台电动轮椅,与控违部门对接帮他在卧室边搭建一间就近的厕所。该社区撤乡并村后有建档立卡贫困户61户,通过健康扶贫、教育扶贫、就业扶贫、产业扶贫等政策相继脱贫。

“以前道路很窄,违规棚亭占了一半,走路只能走在车行道上,小区看上去非常混乱,现在违建没有了,还有专门的人行道,环境也变得更好了。”讲起社区的变化,在社区住了20多年,今年72岁的李思保深有感触。藕塘坡社区建于上世纪八九十年代,社区基础薄弱,属于老旧小区,加上近年来基础设施陈旧,经营业主违规搭建占用公共道路空间,小区环境质量不断下降,居民为此也多有怨言。

今年3月初,藕塘坡社区正式拉开了人居环境整治的序幕,在“设施大改造”行动中,对房前屋后、区间盘坪的菜地进行整治,清理卫生死角、建筑垃圾等560余车,清理沟渠近50处,整治牛皮癣2500余处,清理电线上悬挂垃圾100余处,清理杂

草100余处,拆除违规棚亭311处,完成道路翻新改造200余米,下水道改造180余米,清理化粪池60余座。同时,还充分利用拆除的311处4000余平方米违规棚亭释放的公共空间,通过拆建结合、因地制宜,解决道路破损、道路狭窄、排水不通及人、车分流通行的问题,人居环境整治成效明显。

如今,藕塘坡社区从昔日的老旧小区华丽变身,焕发出新的活力与文明气息,小区环境有了质的飞跃,这些变化居民们看在眼里,喜在心头。

## 网络普及垃圾分类 获网民点赞

本报讯(许颖)近日,岳阳楼区文明办紧跟垃圾分类“新时尚”,组织开展主题为“资源再用新时尚 垃圾分类in岳阳”的网络文明传播活动,通过新媒体平台普及垃圾分类的意义,广泛宣传垃圾分类等环保相关知识,让更多网友了解并参与到垃圾分类行动中。

据悉,活动自6月18日上线以来,得到网友的广泛关注和热情参与。“资源再用新时尚 垃圾分类in岳阳”新浪微话题阅读量达2万余次,吸引了广大网友留言参与讨论,充分调动了网友及民众参与垃圾分类的积极性,大家纷纷表示愿意加入到创建绿色家园的队伍中来。

## 重拳出击 消除重大安全隐患

本报讯(李婷 刘勇)近日,洞庭街道联合区应急管理局、市质监局楼区分局、区消防大队等部门共30余人,来到洞庭渔都水产市场开展重大安全隐患联合执法检查行动。

近年来,洞庭街道采取日常工作和突击检查相结合,抓实抓牢安全生产工作,在这次行动中,执法人员重点对市场企业生产作业区域、冷库、电梯、办公场所和员工宿舍进行详细排查。“像他们这种电线私搭乱接的行为,存在相当大的安全隐患。”对排查出的汪氏制冰厂、德宏水产行线路老化、未办理任何手续等问题,执法人员当场下达责令限期改正通知书,限期一个月内整改到位。

## 延时错时服务 温暖居民心

本报讯(宋俊 胡芬)“这怎么办才好,邻居们可都只有周末有时间呀。”“您先别急,如果您约好了,我们可以延时或者周末为您办理。”近日,家住长虹路社区的王女士在办理独生子女父母奖励时,需要5位邻居共同完成相关资料,然而工作日邻居们有事聚不齐,这可让她犯了难。社区工作人员了解情况,告知她现在社区开展的延时、错时服务后,王女士开心地约定好了周末办理时间。她说:“有你们这么好的服务,我放心!”

据悉,长虹路社区自实行每个工作日延时服务和每周周末错时服务以来,积极向辖区居民宣传和预约服务,真正让延时服务和错时服务发挥了有效作用。

## 胥家桥社区 探索打造“群众身边效应”党建品牌

本报讯(莫流洁 徐成)昨日,笔者从胥家桥社区获悉,近年来,该社区牢牢把握组织生活会、党代表接待日、三会一课等党建元素化学反应,着力解决在项目征地拆迁、基础设施改善、平安社区创建、民生实事办理等工作中群众反映迫切的利益问题,探索打造“群众身边效应”党建品牌,奋力谱写社区共建共治共享新篇章。

胥家桥社区毗邻临港新区,22个居民小组,约7800人,党员148名,辖区面积9.6平方公里。社区围绕中心工作,通过党员群众出题、社区党员干部答题、居务监督委员会监考、人民群众阅卷的方式,始终写真实“民主”二字。

“主水港黑臭水体越来越严重,环境问题不容忽视,社区有没有解决办法?”党代表接待日活动中,社区工作人员记下了居民提出的问题。几天后,社区立

## 藕塘坡社区 人居环境整治 社区悄然变身

变化,在社区住了20多年,今年72岁的李思保深有感触。藕塘坡社区建于上世纪八九十年代,社区基础薄弱,属于老旧小区,加上近年来基础设施陈旧,经营业主违规搭建占用公共道路空间,小区环境质量不断下降,居民为此也多有怨言。

今年3月初,藕塘坡社区正式拉开了人居环境整治的序幕,在“设施大改造”行动中,对房前屋后、区间盘坪的菜地进行整治,清理卫生死角、建筑垃圾等560余车,清理沟渠近50处,整治牛皮癣2500余处,清理电线上悬挂垃圾100余处,清理杂



望城岭社区爱心义剪志愿服务队成立于2013年8月,由社区最美志愿者周梦春牵头,联合辖区内富有爱心、乐于奉献的多家美发店参与。自服务队成立以来,开展了“青年志愿行之爱心义剪”、“唯美发现爱”等一系列有特色主题的活动。

目前该服务队渐成规模,形成制度化、通过户外集中、室内定点、入户认领三种方式服务于辖区居民,并定于每周五在工作室进行义剪服务。图为7月19日望城岭社区“周五义剪室”活动中,发型师志愿者们正在为辖区老人免费理发。

莫流洁 付慧艳 摄

## 对账整治销号 常态创优争先

本报讯(罗妙 沈纲 胡峰)近日,岳阳楼区委副书记、区长黄建文前往郭镇乡马安村、磨刀村、麻布村等地调度督查农村人居环境整治工作,推动问题整改落实,形成长效机制,提升居民幸福感。

在督查中,黄建文实地查看卫生环境、砖厂拆除、产业项目以及道路建设等工作,逐一查验整治工作成效,并不时与当地居民交谈,询问整改建议及对整治工作的想法。黄建文表示,推动农村人居环境整治工作速度要快、质量要高、群众发动要深。要扎实推进风貌管控,更加注重农村景观的协调美观,整治有序,通过宣传发动、卫生费缴纳等各项举措,引导群众自觉做好房前屋后清扫、门前三包、建筑垃圾清运等工作,做到房前屋后干干净净、立面平面清清楚楚、视线内外整整齐齐,并实现全覆盖、促均衡,形成长效常态,营造人人参与的浓厚氛围。

黄建文强调,农村人居环境整治工作距离验收对账时间紧迫,要紧盯创优争先工作目标,将工作内容、责任压实到有关单位和个人上来,聚焦发动群众、“四房”拆除、水体保洁、家畜养殖、建筑垃圾清运、砖厂拆除、环境卫生等重点环节,对标示范标准,全面梳理摸排现存问题,争分夺秒推进整治工作,做到举一反三,拾遗补缺,逐项销号,争创一流。



## 老党员编写《居民公约》 传递文明理念

本报讯(宋俊 宋玲)“我的家,望城岭,四千人,万余人,七网格,大家庭……”近日,这条由望城岭社区八旬退休老党员陈匡平编写的社区居民公约,在该社区内引发热议。全文共144字,内容丰富且符合社区实际,由于用字简明、朗朗上口,已在辖区居民中有一定的知晓率。

创作者陈匡平老人自退休以来,一直热心社区公益,不仅主动报名担任了社区图书室的义务管理员,更是多年如一日地参加社区志愿服务,参加义务巡逻等多项活动,协助社区开展工作,深受居民称赞。据悉,望城岭社区也拟于近期召开居民代表大会,讨论《望城岭社区居民公约》具体内容。