

高奏“文旅强市”进军号

——“岳阳号”旅游高铁首发暨“百万武汉市民游岳阳”活动侧记

本报记者 李美军

“‘岳阳号’旅游高铁启航!”3月22日上午,一列满载武汉游客、车厢标注“天下洞庭 乐游岳阳”的G1161次列车呼啸而出。“岳阳号”旅游高铁首发仪式上,岳阳市县主管旅游的政府领导,市文旅局主要负责人、主要景区负责人、湖北大中型旅行社、新闻记者和武汉高铁站观众等近千人共同见证。

江城武汉,春意盎然。当日下午,2019年岳阳旅游(武汉)推介会暨“百万武汉市民游岳阳”活动在莱斯特国际酒店隆重举行。会场,与会者被彰显岳阳楼-君山岛、洞庭湖江豚、湿地麋鹿、观鸟、荷花仙子和被誉为东方日内瓦的南湖等旅游亮点的宣传片所陶醉,被岳阳全市旅游、部分县市区和岳阳楼-君山岛五A景区的推介所沉醉,更被穿插其中的岳阳特色文艺演出和抽奖活动嗨翻!“天地人和,相约泰和。4月1日-30日,每天前50位武汉游客入住泰和大酒店,标间订一送一!”岳阳泰和大酒店总裁王奇勋在会上当场表态。“看日出日落,观麋鹿稀禽;住君澜酒店,免景区门票。还可免费畅享山地车体验游。”君山岛君澜度假酒店副总总经理的儒雅发布更是博得阵阵掌声。据悉,本次活动与湖北中南国旅、湖北中青旅、湖北中南商旅、湖北中国国旅、湖北中旅假日等覆盖200多个门店的50余家旅行社建立了战略合作,将为百万武汉市民和“岳阳号”高铁中转武汉的上千万乘客乐游岳阳提供“保姆式”旅游服务。

“天下洞庭,乐游岳阳。”新组建的市文化旅游广电局党组书记、局长提名人费荣新会上重点推荐江湖名城游、生态休闲游、黄金自驾游、湘楚文化游四条精品线路后,诚挚地

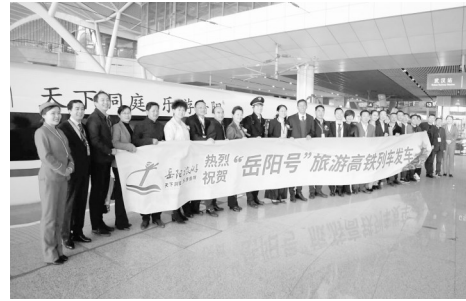


“岳阳号”旅游高铁G1161次首发车厢游客留影

向湖北游客发出了邀请。他告诉记者,本次武汉推介活动,既为深耕湖北传统客源市场、优化旅游营销渠道,更为建设“文旅强市”,打开岳阳旅游新局面。据悉,江湖名城游由岳阳楼、洞庭湖、城陵矶三江口、君山岛、圣安寺、南湖等主要景点串连而成,湖光山色尽收眼底,古城魅力尽在其中;生态休闲游包括君山岛、团湖、东洞庭湖自然保护区、天岳幕阜山等景点,既可观候鸟群集、麋鹿嬉戏,又可观荷花绽放、江豚撒欢,与大自然来一个亲密的接触;黄金自驾游可从武汉出发,经临湘、

岳阳市区、君山区,再到岳阳县、汨罗、平江、湘阴,一路上可以登千古名楼、赏洞庭盛状、思屈子遗风、揽古村遗韵、探山岳仙境,定会让大家目不暇接、流连忘返;湘楚文化游串连起了岳阳最经典的四种精神:忧乐精神、求索精神、骆驼精神和平江起义革命精神,游客可近距离的感受屈原、左宗棠、郭嵩焘、任弼时等岳阳历史文化名人的风采,来一场精神上的洗礼。

“让世界了解岳阳,让岳阳走向世界,本次与高铁传媒携手合作,不仅可以吸引武汉



“岳阳号”首条旅游高铁出发前的珍贵瞬间



“百万武汉市民游岳阳”活动启动仪式上岳阳特色文艺演出令人陶醉

百万市民畅游岳阳,还将通过“岳阳号”旅游高铁年覆盖近千万旅客关注岳阳、了解岳阳、热爱岳阳、乐游岳阳。”永达高铁传媒华中区总经理鄂庆女士如是说,冠名“岳阳号”的G1161次高铁列车,全线贯通武汉——岳阳——长沙——广州精品旅游线路,单程运行距离534.5公里,全程时长4小时19分,途经武汉、咸宁北、岳阳东、长沙南、株洲西、乐昌东、韶关、广州南。据悉,“岳阳号”旅游高铁全车以“天下洞庭、乐游岳阳”为主题,以精美的图文风景画来展示岳阳各个景区的神

韵,主要内容包括岳阳旅游LOGO标志、各景区全景图、旅游宣传广告词。“岳阳号”列车车身喷涂“天下洞庭、乐游岳阳”字样;车内车窗玻璃贴、海报、小桌板、头枕巾、行李架彩贴均用于岳阳各景区、文化、品牌、产品的展示;车厢内LED飞字内容均冠有“岳阳号”旅游高铁的前缀;列车广播每次出站、到站均多次播放“岳阳号”旅游广告。从进入候车厅开始,候车厅LED大屏滚动的首发仪式广告,就让武汉高铁站旅客感受到强烈震撼;步入站台的过程中,“天下洞庭、乐游岳阳”的车身广告更是强烈冲击着广大旅客的眼球,众多旅客都会产生畅游岳阳的冲动和欲望。

为了让与会人员现场体验纯正的岳阳“味道”,君山黄茶与银针、平江酱干、长乐甜酒、华容芥菜、临湘“十三村”酱菜与浮标、岳阳县的岳州扇、湘阴县嘉头、樟树港辣椒,以及南湖新区的文创系列产品一一亮相,为推介会加油助阵。巴陵戏等国家级非物质文化遗产项目零距离演出,让市民大饱眼福。现场穿插的抽奖还免费发放了200张景区门票。据悉,包括4家AAAA级景区和5家AAA级景区在内的天岳幕阜山、五尖山森林公园、南湖圣安寺景区、汨罗屈子文化园、沱龙峡湖溪、湘阴左宗棠文化园、刘备洞峡谷、龙窖山风景名胜区、十三村酱文化博览园、浮标小镇、平江起义纪念馆(天岳书院)、仙姑岩·红军营、碧龙峡、湘阴文庙、岳州窑博物馆、远浦楼景区、自在平江、江南油菜花海、詹桥野樱岭等19个岳阳景区,4月份将对武汉市民免门票,并提供全方位热情周到的服务。“天下洞庭,乐游岳阳。”岳阳旅游人与您共同携手、奋力开创旅游发展的新时代。

岳阳市自然资源和规划局国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

岳君土网挂[2019]01号

经岳阳市人民政府批准,岳阳市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让壹宗国有建设用地使用权,并委托岳阳市公共资源交易中心组织实施。现将有关事项公告如下:

一、网上挂牌出让国有建设用地使用权的基本情况和规划指标要求:

宗地编号	宗地座落	用地面积(m ²)	土地用途	出让年限(年)	其他规划指标	起始价(万元)	保证金(万元)	加价幅度(万元)	交款时间
岳君土网挂[2019]01号	君山区柳林洲街道办事处岳华村,富岗路以西,柳毅路以南,荆江大道以东	33634.89平方米	工业用地	50年	用地性质:工业用地,总用地面积40926.34平方米,净用地面积33634.89平方米(50.5亩),计容总建筑面积≥55692.6平方米(厂房建筑面积≥55692.6平方米),容积率≥1.66,绿地率≤7%,建筑密度≥34%,建筑限高≤35米,停车位56个。	950	665	20	竞得人保证金950万元自动转为出让价款,余款在成交之日起三个月内付清。

- (一)交地时间:成交价款付清之日起三个月内。
- (二)动工时间:交地之日起三个月内。
- (三)竣工时间:动工之日起两年内。
- (四)交地条件:拆迁后的现状土地(宗地范围内的管网迁改及其费用概由竞得人负责)。

二、出让人、挂牌人

出让人:岳阳市自然资源和规划局

挂牌人:岳阳市公共资源交易中心

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌有关时间

宗地编号	挂牌报价起始时间	挂牌报价截止时间	限时竞价开始时间	保证金截止时间
岳君土网挂[2019]01号	2019年04月17日09时	2019年04月29日15时	2019年04月29日15时	2019年04月26日17时

四、中华人民共和国境内法人、自然人和其他组织,除法律另有规定外,均可申请参加本次的网上报价;申请

人可以单独申请,也可以联合申请。申请人须承诺竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金,并提供商业金融机构的资信证明。

五、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让仅限于网上竞价,按照价高者得的原则确定竞得人。

六、本次网上挂牌出让的详细资料见《岳阳市自然资源和规划局国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件。有意竞买者登陆岳阳市公共资源交易门户网站(<http://ggzy.yueyang.gov.cn>)点击交易平台进入国土资源交易系统查询。申请人可在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。申请人须全面阅读有关挂牌文件,也可到现场踏勘挂牌出让宗地,如有异议,应当在提交竞买申请前向岳阳市自然资源和规划局提出书面意见。申请一经提交后,即视为竞买人对挂牌文件及宗地现状无异议并全部接受,并对有关承诺承担法律责任。

宗地信息咨询电话:0730-8691907

交易流程咨询电话:0730-2966696

七、本次网上挂牌交易出让文件若有变更以出让前最后公告为准。

岳阳市自然资源和规划局
岳阳市公共资源交易中心
2019年03月27日

屈原管理区国土资源局国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

屈土网挂[2019]02号

经岳阳市屈原区管理委员会批准,屈原管理区国土资源局决定以网上挂牌方式出让壹宗国有建设用地使用权,并委托岳阳市公共资源交易中心组织实施。现将有关事项公告如下:

一、网上挂牌出让国有建设用地使用权的基本情况和规划指标要求:

宗地编号	宗地座落	用地面积(m ²)	土地用途	出让年限(年)	其他规划指标	起始价(万元)	保证金(万元)	加价幅度(万元)	交款时间
屈土网挂(2019)02号	屈原管理区正虹路南侧,古塘岔西岸	27229.11 m ² (约40.84亩)	商住用地	商业用地40年,住宅用地70年	1.总平面布局:规划布局应充分结合地块周边现状,合理组织对外交通联系,满足场地排水、消防及与周边建筑协调等要求。2.建筑高度:建筑限高不大于60米。3.建筑间距:高层建筑进行日照分析,满足相关技术规范要求。4.建筑后退用地红线要求:东≥3m,南≥3m,西≥3m,北≥0m。5.退让道路红线东≥3m,北≥25m6.交通出入口:地块西、南侧。7.停车位:476个8.建筑风格:“新中式风格”,局部体现屈原乡土风情,屈子文化。9.其它建筑间距:按日照间距及防火间距要求确定,并按规范保证建筑山墙与相邻建筑的间距要求。地块内雨污分流、管线入地,建筑节能,配套设施应与项目主体同时竣工。	5100	1100	100	宗地成交后竞得人缴纳的竞买保证金自动转为土地出让价款;余款在合同签订之日起三个月内缴清。

- (一)交地时间:成交价款付清后30日内。
- (二)动工时间:交地之日起一年内。
- (三)竣工时间:动工之日起两年内。
- (四)交地条件:拆迁后的现状土地(宗地内的管网迁改及费用概由竞得人负责)。

二、出让人、挂牌人

出让人:屈原管理区国土资源局

挂牌人:岳阳市公共资源交易中心

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌有关时间:

挂牌报价起始时间	挂牌报价截止时间	限时竞价开始时间	保证金截止时间
2019年04月17日09时	2019年04月29日11时	2019年04月29日11时	2019年04月26日17时

四、中华人民共和国境内法人、自然人和其他组织,除法律另有规定外,均可申请参加本次的网上报价;申请

人可以单独申请,也可以联合申请。申请人须承诺竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金,并提供商业金融机构的资信证明。

五、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让仅限于网上竞价,按照价高者得的原则确定竞得人。

六、本次网上挂牌出让的详细资料见《岳阳市国土资源局国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件。有意竞买者登陆岳阳市公共资源交易门户网站(<http://ggzy.yueyang.gov.cn>)点击交易平台进入国土资源交易系统查询。申请人可在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。申请人须全面阅读有关挂牌文件,也可到现场踏勘挂牌出让宗地,如有异议,应当在提交竞买申请前向市国土资源局提出书面意见。申请一经提交后,即视为竞买人对挂牌文件及宗地现状无异议并全部接受,并对有关承诺承担法律责任。

宗地信息咨询电话:0730-8691907

交易流程咨询电话:0730-2966696

交易系统咨询电话:0730-2966861

七、本次网上挂牌交易出让文件若有变更以出让前最后公告为准。

屈原管理区国土资源局
岳阳市公共资源交易中心
2019年3月27日