



# 因地制宜 因情施策

## ——云溪区探索住建领域务工人员住房安全综合治理新模式



**己内酰胺产业链搬迁与升级转型**发展项目是贯彻习近平生态文明思想和“守护好一江碧水”重要指示精神的“化工围江”问题的重要举措,也是推动岳阳石化产业延链补链、强链再造千亿产业集群的具体行动,对坚定不移走生态优先、绿色高效发展之路,推进岳阳建设名副其实的省域副中心城市具有十分重要的意义。项目总投资208.63亿元,选址岳阳绿色化工高新技术产业开发区,规划面积3223亩,预计今年年底建成中交。

随着项目主体工程全面铺开,外来务工人员加快进驻,高峰时期达到6000余人,巴陵石化己内酰胺项目部采取的租用民房分散安置模式,在住房安全、消防安全、食品安全等方面逐步暴露一些隐患问题。为切实消除租赁住房安全风险隐患,确保人民群众生命财产安全,云溪区委区政府高度重视、迅速行动、精心部署,通过源头治理、系统治理、协同治理,围绕住房领域安全隐患排查整治这个重点,对人居环境、公共卫生、消防安全等领域一并高标准整治,为加快推进项目建设解除了“后顾之忧”,探索出了一条住建领域安全隐患综合治理的新路子。

▲项目建设现场。

►图为己内酰胺产业链搬迁与升级转型发展项目务工人员段立山在《今日头条》上发布一条帖子,感谢云溪区委区政府大力改善他们的居住环境。



己内酰胺产业链搬迁与升级转型发展项目务工人员段立山在《今日头条》上发布一条帖子,感谢云溪区委区政府大力改善他们的居住环境。

### 立足于“查”下好“先手棋”

云溪区以最坚决态度、最迅速行动、最有力举措,铁腕开展大排查。一是成立专班查。科学研判大量务工人员可能带来的矛盾隐患,迅速抽调34名工作人员,成立由应急、市场监管、公安、交通、消防为成员单位的己内酰胺项目务工人员安全隐患整治专班,同时,项目驻地陆城镇也相应成立工作专班,提前把基础信息摸清、摸实、摸透。二是发动群众查。开展“敲门”行动,发放和张贴《致己内酰胺项目建筑工友的一封信》《关于进一步加强流动人员和出租房管理的通知》以及消防、食品、住房、交通等宣传资料15000多份,深入发动群众,鼓励群众举报各类安全隐患线索。三是突出重点查。结合区镇村三级联合排查和群众线索举报,紧盯租住民房安全、人居环境整治等重点,开展专项排查,建立了193户出租民房“一户一表”明细台账,理清了房屋安全隐患“两个清单”,为整治工作提供了全面、翔实、可靠的第一手资料。

### 立足于“治”打好“主动仗”

坚持疏堵结合,制定《己内酰胺项目务工人员租赁住房安全隐患整治行动方案》,明确消防安全、住房安全、燃气安全、食品安全、疫情防控等整治标准。一是治“危”,精准分流超标准租住851人,撤除零散板房76个;增设消防器材428件,收缴违规用电设备228个;办理食堂食品经营备案13家,下达食堂责令整改通知书5份。二是治“脏”,全力保障人居环境工作经费,新增垃圾桶400个、移动厕所6个,安排保洁员20人,清运垃圾约150吨。三是治“乱”,结合疫情防控新要求,派驻疫情防控工作组,着力解决疫情防控责任不明确、管控不到位等问题,同时增设新冠疫苗临时接种点,为项目施工人员上门接种新冠肺炎疫苗,筑牢疫情防控安全屏障。

### 立足于“严”念好“紧箍咒”

坚持严字当头,突出问题导向,强化责任

落实,确保各项整治工作取得实效。一是严整改。对排查出的隐患,各工作专班按照“谁排查、谁签字、谁负责”的原则,逐一制定方案,层层落实责任,实行“分类治理,限期整改”。同时,协调己内酰胺项目部,严格按照整改标准,协同推进整改。目前,居住30人以上(38户)重点户已按要求全部整改到位,居住30人以下住户基本完成整治;17栋存在安全隐患的房屋已委托第三方鉴定机构进行安全鉴定。二是严督办。建立健全督查督办工作机制,区纪委监委和“两办”督查室全程督查督办,公安、消防等7个行业监管部门落实责任包干,实行一天一上报一公布、三天一调度,“清单式”销号管理,全面压实责任链条,确保了整改工作落到实处。三是严执法。坚持靶向发力,实施精准执法,电力部门对拒不整改的出租民房实行停电预告告知,公安部门对居住超过30人的重点承租户进行集中约谈,住建部门对3家总承包单位下发不良行为记录告知书,倒逼整治工作责任落实。

### 立足于“联”建好“共同体”

切实加强区镇村、职能部门、项目部的信息互通,凝聚群防群治的工作合力。一是责任连带。建立责任捆绑机制,组织召开己内酰胺项目总承包商会议,进一步明确己内酰胺项目部和施工单位安全生产责任,做到主体责任落实底数清、信息明,实现安全生产互联互通。二是部门联动。立足工作实际,建立由区镇村三级联动网格化监管和职能部门单位定期巡查督导结合的双线监管模式,确保监管全覆盖;对新入驻人员由属地政府安排专人落实人员管控,实现全方位巡查无缝对接。三是网格联防。充分发挥政府部门主导和群众自治作用,实行网格化管理,全面构建“党政领导+村组干部+党员+村民理事会成员+志愿者+群众+出租户”的工作格局,从制度和机制层面,切实维护务工人员生命安全和身体健康,助力项目早建成、早投产、早达效。

云溪区委副书记、区长 蒋春艳

## 同心抗疫显担当 爱心企业助力疫情防控

本报讯(陈希腾)近日,一顶“大红伞”在随岳高速云溪卡口通道“突然降落”,为坚守在卡口的执勤值守工作人员全力战“疫”送来支持与温暖。

“您好,驾驶员和随车人员请戴好口罩扫场所码、出示您的行程码”“外省来岳车辆人员请出示48小时内核酸检测阴性证明”“感谢配合我们的工作”……滚烫的汗水和忙碌的身影,汇聚无声的战“疫”力量,这一幕幕动人的场景被多次途经随岳高速云溪交通卡口的王固国看在眼里,记在心里,并萌生了为他们做点什么的想法。

经过多番联系和慎重考虑后,王固国带领他的岳阳吉翔广告有限公司员工,主动运输材料,为随岳高速云溪交通卡口连夜搭建了一顶长17米、深度10.8米、边高5米的太空架帐篷。他说,“赞助这批太空架帐篷,就是想尽我们本土企业的绵薄之力,为防疫值守人员减轻工作压力。”

为守护好随岳高速云溪、道仁矶交通卡口这两道至关重要的防疫线,云溪区民警、交通、医护以及党员志愿服务队伍等执勤值守人员始终遵循严谨、细致、认真的高速进出口通道管控流程,24小时“三班倒”,形成管控闭环,坚决筑牢人民群众生命安全屏障。“这一顶顶帐篷是爱心企业对我们的关爱,更是对我们卡口工作的认可和鼓励,我们一定会坚守岗位,为大家守好省、市的‘北大门’。”云溪区党员志愿服务队志愿者廖佳玮如是说。

同心抗疫,大爱无疆。据了解,王固国还为随岳高速道仁矶卡口同样搭建了两顶太空架帐篷。同时,今年以来,随岳高速云溪、道仁矶两个交通卡口共计接收到爱心企业和社会人士捐赠的慰问物资11批次,包括各类牛奶、方便面、矿泉水等食品和口罩等防疫物资,为坚守在疫情防控一线的执勤值守人员送来了温暖与关怀。

## 云溪区 全域推进“四亮创建” 全面激活党员先锋能量

自《关于在全市基层党组织深入开展“四亮”主题活动的通知》下发后,云溪区委积极响应号召,通过会议传达、专题部署调度、专栏宣传、活动推动等形式,全力推动全区基层党组织掀起“四亮创建”工作热潮,使全区党员内升素质外树形象,全面激活党员先锋能量,打造先锋党建品牌。

### 提高政治站位抓创建

云溪区迅速召开专题会议研究部署“四亮创建”工作,印发实施方案,把“四亮创建”主题活动纳入全区党建工作同步安排、检查、考核,构建区委书记统抓、各级书记直接抓、支部书记具体抓的责任体系,推动“四亮创建”走深走实。针对镇(街道)、村(社区)、区直机关、“两新”党组织分类明确创建内容,推动各级党组织结合实际积极参与主题活动。把创建活动作为党建工作重点,由组织部门牵头抓总责任,推动各级党组织书记认真履行第一责任人责任,一季度区委组织部工作人员先后到63家单位、152个基层党组织开展上门

督促,同时在“掌上云溪”等新媒体开辟宣传专栏宣传“四亮创建”工作,营造浓厚氛围。

### 把握精准刻度抓创建

坚持党建引领,结合“巴陵先锋十项行动”,“我为群众办实事”实践活动,把“四亮创建”主题活动全面融入疫情防控、项目建设、基层治理、乡村振兴等中心工作,一季度下发《2022年全区基层党建工作重点任务》《关于开展村级集体经济“消薄清零”攻坚行动的实施方案》等文件进行分类精准指导。如在镇(街道),结合“四亮创建”活动,打造党建引领项目建设、党代表管理服务、流动党员管理、厂地融合发展、失地农民管理及就业创业、银龄党建等特色工作。在村(社区),将“四亮创建”主题活动和村级集体经济“消薄清零”作为党建引领乡村振兴的头等大事来抓,对壮大村级集体经济探索有成效的村进行表扬,切实选树榜样、引领示范。在两新组织,推动15名区委常委成员联点包建30家两新党组织,打造20家两新党建“标杆”,对标“三个100%”扎实开展两新组织攻坚行动。

### 服务中心大局抓创建

立足云溪“项目兴区、产业强区”定位,实施党员考评、村(社区)主职“一肩挑”、乡村振兴“智囊团”“党建+社会救助”等工作升级版,着力抓好厂地党建联盟助推融合发展,有序推进村级党组织常规巡察“全覆盖”规范村级班子建设,常态化推动党员干部到重大项目、产业链条和急难险重岗位“淬火”助力产业发展,实施“四个双向进入”全面优化党员队伍。如加大党员考评中项目建设一线,创建党员示范岗164个,对项目实行党员专班服务。选派63名科级党员干部担任驻企防疫联络员,成立7支行业防疫联络组,为企业防疫、项目落地解难纾困。积极鼓励盘活用好村组“三资”,涪港村回收多年外包的鱼池自主经营,年入83.8万元;清溪村、双花村积极探索发展村级集体经济新模式,投入3000多万元开发双清田园综合体,成功举办樱花节;黄草村入股艾叶、油茶合作社分红稳增,增加村级集体经济收入,通过“四亮创建”全面激活基层治理新动能。(王力)

## 减轻灾害风险 守护美好家园

本报讯(李雨馨 黄舒情)“呜~呜~呜~”,随着一阵急促的防空警报声,不到1分钟时间,云溪区陆城中心小学的全体师生从教室疏散到了操场上。5月12日是第14个全国防灾减灾日,主题是“减轻灾害风险,守护美好家园”,云溪区相关单位积极开展宣传活动,全面提高群众风险意识和自救能力。

走进云溪区陆城社区,云溪区蓝天救援队正在开展预防一氧化碳中毒、安全用电、用气课堂宣讲,云溪区应急管理局联合多个单位发放防灾减灾手册,进一步增强居民的消防安全意识与自救能力。在岳化隆兴实业有限公司,专业救援人员为企业员工开展初期火灾处置、防灾减灾、伤员急救等安全知识技能教学演练。云溪区应急管理局相关负责人表示:下一步将加大防灾减灾知识宣传力度,增强防灾减灾、自救互救能力,预防各类事故的发生,为云溪区的和谐安全稳定创造良好的社会环境。



云溪区多种形式开展“5·12”防灾减灾宣传活动。

## 云溪民政(残联) 扶残助残活动多 贴心服务暖心窝

本报讯(尹志香)5月15日是第32个全国助残日,为更好维护残疾人合法权益,营造关心关爱残疾人的浓厚社会氛围,云溪区民政(残联)紧紧围绕今年活动主题“促进残疾人就业,保障残疾人权益”广泛开展扶残助残系列活动。

5月15日以来,云溪民政(残联)采取定点和流动方式,利用车辆、电子显示屏、横幅、标语等多种形式,对残疾人保障法、就业办法等政策法规及预防残疾科普知识进行全方位宣传,营造浓厚的关爱残疾人氛围。同时,利用宣传活动热潮,在区文化活动中搭建起爱心平台,发放预防残疾宣传手册,提供政策咨询,向关心支持残疾人工作的群众发放宣传抽纸、纸杯等礼品。

据悉,为切实把关爱残疾人行动落到实处,云溪民政(残联)还深入开展残疾人走访慰问活动,主动走进残疾人家庭、走进残疾人就业单位、走进福利院等托养机构,开展座谈和慰问。鼓励残疾人乐观面对生活,帮助他们解决当下生活困难问题,助力残疾人更好地融入社会生活。云溪残联负责人表示,开展助残日活动只是一个契机,要真正保障和改善残疾人民生福利,维护残疾人合法权益,就必须贯彻落实残疾人相关保障政策,充分发挥各种宣传媒体的作用,广泛普及残疾人相关政策知识,动员社会各界人士积极投入残疾人服务领域,大力弘扬倡导扶残助残的良好社会风尚,营造和谐文明进步的社会环境。

## 云溪区法院 党员志愿服务先锋行 传递法治文明正能量

本报讯(晏可慧)为认真贯彻落实市委《关于深入开展新时代文明实践“党员志愿服务先锋行动”的实施方案》,加快建设新时代文明实践的“云溪模式”,近日,云溪区人民法院参与茅岭头社区新时代文明实践党员志愿服务基地授牌仪式,并积极响应云溪区人大常委会的号召,组织党员志愿服务队开展“普法五进”志愿服务活动,以实际行动践行初心使命,为社区群众送去法律知识“大餐”。

志愿服务活动采取图片展板、发放宣传手册、张贴刑事判决书、现场法律咨询等形式,向群众宣讲了《民法典》《反有组织犯罪法》《未成年人保护法》《信访工作条例》及预防电信网络诈骗、养老诈骗等法律知识,并为现场咨询的群众答疑解惑,提升了群众运用法律武器维权的意识和信心。此次活动共发放宣传手册500余份,接受群众咨询20余人次。

通过此次行动,云溪区法院党员志愿服务队以实际行动传递法治文明正能量,切实为群众办实事、解难题,不断提升人民群众的幸福感和获得感,以扎扎实实的工作成效践行党的初心使命,用实际行动拉近党员干警和群众之间的距离,营造良好的法治氛围。

## 白衣天使展风采

### 云溪区召开2022年度“5·12”国际护士节表彰大会

本报讯(田丹 冯时)5月12日,第111个国际护士节,云溪区召开2022年度“5·12”国际护士节表彰大会,表彰了一批在抗疫一线、深化优质护理服务等方面作出突出贡献的最美抗疫天使、优秀护士和先进护理工作。

会议充分肯定了广大医务工作者在疫情防控、医疗救治、医疗保障等方面作出的突出成绩,号召全区医务工作者以先进典型为榜样,继续秉承南丁格尔精神,展现白衣天使风采,激发无私奉献、爱岗敬业的工作热情,进一步优化服务质量,为全区人民提供更加优质、高效、暖心的医疗服务。

当天,云溪区卫健局还组织开展了护理人员礼仪培训,并走访慰问了奋战在岳化五小隔离点、许广高速云溪核酸采样点、疾控中心核酸检测实验室等地的一线医务工作者。

