

32万元预订“钻石”养老，一天未住养老机构“爆雷”

本报讯(记者 黄飞虎)近日,本报热线接到一位老大爷打来的电话,称自己近几年向一家养老服务公司交了32万元预订养老费,一直未能入住,听到该公司因涉嫌非法集资被公安机关立案侦查后,才知受骗上当。老人想把事情经过告诉大家,让其他老人引以为戒,请记者去他家一趟。

老大爷姓胡,89岁高龄,家住岳阳市某小区,老伴舒娴85岁,儿女都在外地工作生活。自2016年9月以来,长沙市“顺祥养老”公司以一纸《预订养老服务合同》先后套走他老两口32万元预订养老服务。签订合同后,公司以床位紧张为由一直未安排老大爷入住。老大爷在家等待4年,等来的却是该公司非法集资“爆雷”的噩耗。大爷告诉记者,“顺祥养老”在岳阳揽客多年,仅他住的小区就有5人向该公司投了约90万元的预订养老服务,却无一入得入住。

可多得的优质养老资源,但工作人员却告知床位紧张,需要预订。预订不是下订金、签个协议那么简单,需向公司预付高额养老服务,3万元起步,预付越多,公司回馈越丰厚。

“顺祥养老”对养老客户实行会员制,由高到低分别为金钻、钻石、金尊、双至尊、贵宾、爱心6个等级,预付50万可成为金钻级会员。

“顺祥养老”的会员级别并不与客户消费高低成正比,而是与客户预付费多少成正比。预付费越多,会员等级越高,养老服务费用折扣越大,高级会员更省钱。这种设计明显不利于公司盈利,而是利于吸资。

胡大爷老伴舒娴告诉记者,顺祥老年生活城不先交钱住不进,交钱越多待遇越好。生活城里一个人一个月基本生活费用要3000多元,他两口子交了32万元预付费,养老费用可打7折,便宜不少。舒娴认为“顺祥养老”将费用折扣与预付费挂钩,就是想要意欲入住的老人们多交预付费,老人们图便宜,容易上这个当。

“顺祥养老”以床位紧张为由实行饥饿营销,钩住了急于入住的胡大爷。为早日入住,胡大爷向该公司预付养老服务费20万元,成为该公司高级别的“钻石”会员。签合同后,公司人员要胡大爷回家等人入住通知。

等待4年未能入住

胡大爷花预付20万元购买“顺祥养老”钻石级服务,主要是为了优先入住。在岳阳家中等待入住通知的胡大爷,每次催问,对方人员总以床位紧张,会优先安排敷衍,后来甚至打不通该公司人员电话。拖到2019年,该公司又称在岳阳云溪区买了地建养老院,三年建好,岳阳的客户安排到岳阳养老。胡大爷无奈,尽管老两口身体越来越不济,也只能继续在家挺着。

“我2016年交了20万元,后来又交了5万元,我等了4年不能入住,那还有谁能住进去?他们这是只想吸资,不想服务。领我们去看的老年生活城,只是他们吸资的道具。”胡大爷气愤地说。

顺祥老年生活城2012年建成,宣称有1400个床位,但有媒体报道顺祥老年生活城在2019年8月时期入住的养老人员仅有

300多人,而据“澎湃新闻”2020年6月18日报道,“顺祥养老”数年时间非法集资高达14亿元,受害人数高达1万余人。2018年12月5日,“顺祥养老”因涉嫌非法吸收公众存款被长沙市望城区公安局立案侦查。

轻信“钱存顺祥比存银行划算”

早期的非法集资借“投资理财”吸收公众存款,臭名后转换阵地,变换花样,但主要表现仍是向社会公众吸收资金,许诺高息到期还本,最终资金链断裂,致使大量投资人损失。

尽管一直未能入住,“顺祥养老”业务人员胡大爷的女邻居仍不断动员他加存预付费,向他灌输钱存“顺祥养老”公司比存银行划算。老两口经不住她纠缠,在2017至2019年间又向该公司预存了12万元,其中7万元是该公司因涉嫌非法集资被公安机关立案侦查之后,向舒娴收取的养老预付费。胡大爷老两口待在岳阳家中,信息闭塞,直到2020年5月才得到“顺祥养老”被公安查处、公司倒了的确信。32万元是胡大爷老两口毕生积蓄,如果难以追回,两位老人晚年将贫病交加。

“顺祥骗老人的钱可恶,我们自己也糊涂,住不进去就应该早把钱要回来,不该图顺祥那点利息。”舒娴后悔地说。

非法集资投资易进难出是非法集资重要特征,事实上老人们很难从“顺祥养老”要回本金。2018年7月,长沙市开福区张焕艳投给顺祥公司10万元养老预订金,合同约定期满后顺祥公司在七个工作日内全额退回预订金,但顺祥公司未如约退还预订金,张焕艳多次催要未果,为此上诉到法院。

据舒娴说,“顺祥养老”公司法人齐福在2019年来岳阳安抚投资人时,仍称不会骗大家的钱,很快有货款到账偿还集资款。

顺祥公司采用的吸资手段是老人与公司签订《预订养老服务合同》并预付费后,如果老人未入住,公司给付9%-12%年利息,预订养老服务合同到期后全额退款,既能吸引投资,又能稳住吸收进来的资金。

胡大爷没有领过利息,利息充抵了“顺祥养老”组织他们去外地旅居的费用。胡

大爷被“顺祥养老”营造的情景所迷惑,对该公司深信不疑,并未意识到资金风险,更没想到该公司敢以身试法坑害老人。

大多数老年人并不了解国家金融政策,只有知悉国家相关政策法规人士才会对“顺祥养老”这种收费行为产生防范。2017年6月,有湘潭某市民因家中老人向“顺祥养老”公司缴纳了2万元预订养老服务,在湖南华声在线网站发帖质疑该公司涉嫌非法集资。

造势宣传形成的误区

“顺祥养老”将公司生意与国家老龄事业发展挂钩进行造势宣传,该公司负责人齐福明及其公司有“中国十大民族品牌人物”“诚信企业”“中国企业十大民族品牌”等等荣誉笼罩。相关“顺祥养老”的媒体报道有《长沙:七大养老模式 幸福晚年生活》《智慧养老:一群“儿女”线上线下24小时贴身服务》《顺祥养老以智能化和人性化服务,打造高品质老年养老生活》等等多篇,这些媒体报道无疑会增加“顺祥养老”的知名度与公众信任度。

“我虽不看报纸不上网,但这些宣传多多少少会传到我这里,加深我们对‘顺祥养老’的信任。”舒娴说。

事实上,媒体看到的“顺祥养老”可能与胡大爷看到的一样,都是“顺祥养老”请人去看的宣传面,老人们在选择养老服务机构时要谨慎看待媒体宣传。

对于如何选择养老服务,舒娴感到迷茫,“好一点的养老院,不投几万元门槛费进不去。我们也不知道哪家会垮,哪家不会垮,除非政府管死,规定任何养老院只能按月或按季收取养老服务,否则老人们很难选,甚至没得选。”

对养老机构收费并非没有规范,《湖南省民政厅关于进一步加强民办养老机构监管和管理的意见》要求养老机构收费一般按月收取,不得实行超过一年以上乃至终生一次性收费,或者其他形式的变相集资等行为。

非法集资活动已渗透进养老领域,近年多地金融监管部门针对发现的养老服务行业非法集资现象发出风险预警。老人们在选择养老服务时应多听儿女意见,不要盲目轻信。

热线:12345
13762005077
岳阳市12345热线管理办公室 主办
岳阳日报特稿舆论监督部
热线记者:黄飞虎

从严求实 12345热线督办屡诉工单

本报讯(记者 黄飞虎)近日,市12345热线接到云溪区桃李村村民胡先生来电,反映107国道胡家组路段一涵洞通道两头堵塞,请求修复涵洞道路便于村民出行。胡先生已多次来电诉求,热线办数次转云溪区承办未果。再次接到胡先生来电诉求后,热线办将其列为督办件派员督办。

本报记者采访了解到,该涵洞原本与当地村组公路相连,107国道扩宽后,涵洞两头道路被渣土堵死。国道北面6户村民过国道,要么冒险从路面横穿,要么在车流如织的国道上行走百余米下相邻涵洞通过,两种途径都是人在车流量大、车速快的107国道上行走,存在安全隐患。2020年11月,国道北面6户村民中的胡珍怀因横穿国道被车撞伤。

4月21日下午,市热线办工作人员会同云溪区优化办等相关部门工作人员到胡家组涵洞处现场办公,制定道路修复方案,尽快消除村民出行安全隐患。



热线办工作人员会同云溪区有关部门工作人员现场办公。

不断推进党史学习教育取得新成绩

市委党史学习教育第十巡回督导组进驻市公路建养中心督导

本报讯(记者 彭扬飞 通讯员 张赛)近日,岳阳市委党史学习教育第十巡回督导组,湖南民族职业学院党委副书记戴金波一行,来到市公路建设和养护中心督导党史学习教育工作。市公路建养中心党委书记、主任、党史学习教育领导小组副组长彭瑞祥及相关内设机构负责人参加汇报。

近日,全市公路系统上下联动,把党史学习教育与项目建设、作风建设、队伍建设等工作紧密安排、同步推进,积极主动作为,全面动员部署,在全系统营造了积极主动学史明

理的浓厚氛围。各级党组织通过开展专题研讨、书记党课宣讲、创新设立红色宣讲小分队等活动,有力推动了公路系统党史学习教育高起点开局、高标准起步。

会上,戴金波代表第十巡回组就党史学习教育和巡回督导工作内容、工作要求、工作纪律等作了详细介绍。他指出,要认真贯彻落实习近平总书记关于党史学习教育的重要讲话精神,要切实提高政治站位,加强组织领导,从增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”的政治高度,深刻认识开展党史学习教育的重大意义,把党史学习教育和业务工

作深度融合,既要完成“规定动作”,也要主动提高自身,在工作中加强学习密度,将学习成果更好融合到工作中,写好“结合文章”。

付瑞祥代表市公路建设和养护中心党委,从提高政治站位、强化责任担当,严格对标对表、扎实开展,加强宣传引导、营造学习氛围等三个方面,就市公路建养中心党史学习教育前期工作和下阶段工作部署作出汇报。

随后,市委党史学习教育第十巡回督导组通过问答交流方式,全面细致了解市公路建养中心党史学习教育情况及工作进度,并就市公路建养中心党委怎样履行好党史学习教育

主体责任、市中心领导小组和相关内设机构怎样开展好党史学习教育具体工作等方面,给出了相应建议。

彭旅京作表态发言时表示,全市公路系统将在市委党史学习教育领导小组的统一部署下,紧紧依靠第十巡回指导组的指导支持,牢牢把握党史学习教育目标方向,紧扣党史学习教育阶段要求、步骤安排、必学内容,规定动作抓好贯彻落实,并依托好公路部门行业优势,争取在“我为群众办实事”上取得实效、落到实处,不断推进党史学习教育取得新进展新突破新成绩。

湘阴县横岭湖省级自然保护区

开展“学史增信”学习活动

本报讯(熊松元 彭煜博)4月16日,湘阴县横岭湖省级自然保护区全体党员前往陈毅安烈士纪念馆、廉政警示教育基地,开展“学史增信”党史学习教育,将党史学习教育课堂同红色教育阵地相结合,身临其境与历史对话,感同身受同典范学习,让党史学习教育更鲜活,更深入人心。

活动中,首先参观了陈毅安烈士纪念馆,深入了解了陈毅安烈士立志救国、奋战井冈、血染长沙、情系延安的革命历史。同

志们纷纷感慨:“历史的硝烟已经散尽,但英雄的精神不会远离,我们要加倍珍惜革命先辈用血肉换来的幸福生活,学习陈毅安爱党、爱国、爱家的国家情怀和革命精神,坚定革命信心,为家乡建功立业。”

随后大家来到了湘阴县廉政警示教育基地开展警示教育,坚持正面导向和反面警示相结合,用鲜活的案例催人警醒,用惨痛的教训发人深思,用清廉的典范给人鼓舞。

岳阳楼区商务粮食局

继承革命意志 弘扬民族精神

本报讯(万文文 胡双)追忆百年峥嵘岁月,在党的百年华诞即将到来之际,4月16日,岳阳楼区商务粮食局总支委员会组织72名党员干部前往岳阳烈士陵园、张超纪念馆、党史教育馆开展“学党史、祭英烈”党员

教育活动,缅怀烈士的丰功伟绩,继承前革命意志,弘扬民族精神。

党员干部纷纷表示,要以革命先烈为榜样,听从党的召唤,忠于党的事业,“不忘初心、砥砺前行”。要坚持以“学党史、悟思想、办实事、开新局”学习教育为契机,以学习革命先烈的为动力,紧密团结起来,以更加奋发有为的姿态推动新时代商务粮食工作高质量发展,以优异成绩庆祝中国共产党成立100周年。



又一个岳阳唯一!

汨罗长乐入选2021年农业产业强镇创建名单

本报讯(记者 彭扬飞 通讯员 夏凡)日前,农业农村部发布《2021年农业产业融合发展项目创建名单公告》,汨罗市长乐镇成为岳阳市唯一一个人入选2021年农业产业强镇创建名单的乡镇。

据了解,开展农业产业强镇示范建设是实施乡村振兴战略、深入推进农村产业融合发展的重大举措。2018年农业农村部、财政部启动农业产业强镇示范建设,支持发展壮大优势产业,培育乡村产业新业态新模式,推进农村产业融合、产城融合、城乡融合。

长乐镇地处汨罗市东北部,国家级非物质

文化遗产长乐抬阁故事会传承千年,文旅资源丰富,主导产业是特色糯稻,2020年实现主导产业全产业链产值5.6亿元,农民人均可支配收入高于当年汨罗市农民人均可支配收入平均水平12.5%。长乐甜酒是汨罗市一张极具特色的“名片”,获得了国家地理标志产品、国家地理标志证明商标、区域公用品牌,被湖南省农业农村厅确定为汨罗市“一县一特”的主导特色产业,具有产品品牌优势、主导产品地理属性优势、主导产业集聚优势、产业融合相互促进优势、技术研发应用领先优势,是长乐镇支柱产业、湖南省特色产业。



长乐抬阁故事会展演(资料图)

南湖街道办

全力以赴做好南湖“清漂主力军”

本报讯(记者 彭扬飞 通讯员 彭兴)“我经常在南湖边散步,对这一湖水有依恋,看不得湖面上有垃圾。”4月16日正午,南湖广场段,南湖新区南湖街道办事处第一河长葛明,总河长黄岳,刘山庙社区书记李凤辉,麦子港社区书记李敏等人顶雨巡湖。至尚书山停车场时发现三个黑臭水坑及大量建筑垃圾,葛明立即交办相关责任单位整改。

该街道河长办利用星期六、星期日两天,对黑臭水坑进行人工打捞漂污物,然后对水坑进行药物净化,对建筑垃圾进行拖拉机清理,共计16车。南湖街道办事处第一河长葛明说,目前正值阴雨天气,南湖将近汛期,加上市民散步人多,南湖水面上的漂污物增多,包括树枝残叶、建筑废料、塑料泡沫等等。若不及时清理,就会引发污染。

“每当看见湖面变得干净,我们再累也值了。”56岁的刘大哥是南湖街道办事处派出从事清漂工作5年的清洁工人,每天早上6点30分,他便和工友们开始沿南湖边捡拾,常常要忙到晚上7点才收工。在他们心里,一江碧水和南湖两岸翠绿,是他们清漂成果的最好诠释。

平江县梅仙镇

防汛演练备实战

本报讯(袁江月 杨杰 戴文甫)“报告!因连夜暴雨,我镇石塘水库招贤坝漏水崩塌,水势猛涨。水库内发现一名落水群众,现为呛水昏迷状态,请求紧急支援!”接到报告后,副指挥长周兴立即下达指示,各应急救援小组以及医疗救护队随即赶赴现场,即刻开始救援……4月20日,一场防汛应急演练在平江县梅仙镇进行。经过各应急救援人员30分钟的艰苦奋战,石塘水库抢险任务顺利完成。

据悉,为做好汛期准备,梅仙镇成立防汛应急救援领导小组,制定应急预案,动员全镇开展汛期安全知识教育活动,切实提高人民群众的汛期安全意识。