临湘市自然资源局国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

临自资土网挂告【2020】72号

经临湘市人民政府批准，临湘市自然资源局决定以网上挂牌方式出让壹宗国有建设用地使用权，并委托岳阳市公共资源交易中心组织实施。现将有关事项公告如下：

一、网上挂牌出让国有建设用地使用权的基本情况和规划指标要求：

宗地编号	宗地位置	用地面积（㎡）	土地用途	出让年限	主要规划经济技术指标	起始价（万元）	保证金（万元）	加价幅度（万元）	交款时间
临土网挂（2020）72号	临湘市芙蓉中路南侧、六完小东侧	12322.74	商住用地	商业40年 住宅70年	容积率>1.0≤2.4；建筑密度≤22%；绿地率≥35%	2876	1500	200	竞得人须在成交之日起十个工作日内缴清全部成交价款。

（一）交地时间：成交价款付清后一个月内交地。

（二）动工时间：交地之日起六个月内。

（三）竣工时间：动工之日起三个月内。

（四）交地条件：拆迁后的现状土地。

二、出让人、挂牌人

出让人：临湘市自然资源局

挂牌人：岳阳市公共资源交易中心

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌有关时间：

宗地编号	挂牌报价起始时间	保证金截止时间	挂牌报价截止时间	限时竞价开始时间
临土网挂（2020）72号	2021年01月17日09时	2021年01月25日17时	2021年01月28日10时	2021年01月28日10时

四、中华人民共和国境内外法人、自然人和其他组织，除法律另有规定外，均可申请参加本次的网上报价；申请人可以单独申请，也可以联合申请。申请人须承诺竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金，并提供商业金融机构的资信证明。

五、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让仅限于网上竞价，按照价高者得的原则确定竞得人。

六、本次网上挂牌出让的详细资料见《临湘市自然资源局国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件。有意竞买者登录岳阳市公共资源交易门户网站（http://ggzy.yueyang.gov.cn）点击交易平台进入自然资源交易系统进行查询。申请人可在网上浏览或下载本次挂牌出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加竞买。申请人须全面阅读有关挂牌文件，也可到现场踏勘挂牌出让宗地，如有异议，应当在提交竞买申请前向市自然资源局提出书面意见。申请一经提交后，即视为竞买人对挂牌文件及宗地现状无异议并全部接受，并对有关承诺承担法律责任。

宗地信息咨询电话：0730-3723503

交易流程咨询电话：0730-2966696

七、按照2020年临湘市土委会会议纪要（临土委字【2020】第9次）第四条相关规定执行。

八、本次网上挂牌交易出让文件若有变更以出让前最后公告为准。

临湘市自然资源局

2020年12月28日

湘阴县自然资源局国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

湘阴自然资告【2020】50号

经湘阴县人民政府批准，湘阴县自然资源局决定以网上挂牌方式出让壹宗国有建设用地使用权，并委托岳阳市公共资源交易中心组织实施。现将有关事项公告如下：

一、网上挂牌出让国有建设用地使用权的基本情况和规划指标要求：

宗地编号	宗地位置	用地面积（㎡）	土地用途	出让年限	主要规划经济技术指标	起始价	保证金	加价幅度	交款时间
						万元			
湘阴网挂（2020）50号	金龙镇芙蓉北路东侧	28857.62	二类居住用地（其中商业建筑面积控制在总计容建筑面积的8%以内）	70	容积率1.01-3.0；建筑密度≤22%；绿地率≥35%；限高H＜80米	5628	1126	30	其竞买保证金抵作成交价款，签订出让合同之日起一个月内缴纳总价款的50%，余款在签订出让合同之日起一年之内付清

（一）交地时间：签订出让合同之日起两个月内按现状交付给竞得人。

（二）动工时间：以出让合同约定为准。

（三）竣工时间：以出让合同约定为准。

（四）交地条件：净地交付。

（五）特别说明：(1)宗地网上成交后，竞得人需在十个工作日内与湘阴县自然资源局签订《土地出让成交确认书》，签订成交确认书后十个工作日内签订《国有建设用地使用权出让合同》；（2）具体规划要求见2020年11月27日湘阴县自然资源局金龙镇芙蓉北路东侧一地块规划条件（2020）湘阴自然资字160号；（3）竞得人不能按时支付国有建设用地使用权出让价款的，自滞纳之日起，每日按迟延支付款项的1‰向出让人缴纳违约金，延期付款超过60日，经出让人催交后仍不能支付国有建设用地使用权出让价款的，出让人有权解除合同，竞得人无权要求返还定金或保证金，出让人有权重新组织出让并由竞得人赔偿相关损失。

（六）土地成交后，由**湘阴县土地储备中心**负责将土地按出让合同约定的条件和期限移交给土地受让人。

二、出让人、挂牌人

出让人：湘阴县自然资源局

挂牌人：岳阳市公共资源交易中心

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌有关时间：

宗地编号	挂牌报价起始时间	保证金截止时间	挂牌报价截止时间	限时竞价开始时间
湘阴网挂（2020）50号	2021年01月17日09时	2021年01月25日17时	2021年01月28日09时	2021年01月28日09时

四、中华人民共和国境内外法人、自然人和其他组织，除法律另有规定外，均可申请参加本次的网上报价；申请人可以单独申请，也可以联合申请。申请人须承诺竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金，并提供商业金融机构的资信证明。但具有以下情形之一的法人、自然人和其他组织，不得申请参加：

（一）欠缴湘阴县人民政府土地使用权出让金的；

（二）尚有依法取得的土地超过6个月以上没有开发建设的。

五、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让仅限于网上竞价，按照价高者得的原则确定竞得人。

六、本次网上挂牌出让的详细资料见《湘阴县自然资源局国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件。有意竞买者登录岳阳市公共资源交易门户网站（http://ggzy.yueyang.gov.cn）点击交易平台进入自然资源交易系统进行查询。申请人可在网上浏览或下载本次挂牌出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加竞买。申请人须全面阅读有关挂牌文件，也可到现场踏勘挂牌出让宗地，如有异议，应当在提交竞买申请前向湘阴县自然资源局提出书面意见。申请一经提交后，即视为竞买人对挂牌文件及宗地现状无异议并全部接受，并对有关承诺承担法律责任。

七、如果在参加本次网上挂牌出让活动过程中遇到疑难问题，请及时联系，联系电话：0730-2265021（湘阴县国土资源交易中心）、0730-2966696（岳阳市公共资源交易中心国土资源交易科）、0730-2966861（岳阳市公共资源交易中心信息科）、15273059518（湘阴县土地储备中心马主任）、非净地出让举报监督电话0731-89991216（湖南省自然资源厅土地利用处）。

八、本次网上挂牌交易出让文件若有变更以出让前最后公告为准。

湘阴县自然资源局

2020年12月28日

湘阴县自然资源局国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

湘阴自然资告【2020】52号

经湘阴县人民政府批准，湘阴县自然资源局决定以网上挂牌方式出让壹宗国有建设用地使用权，并委托岳阳市公共资源交易中心组织实施。现将有关事项公告如下：

一、网上挂牌出让国有建设用地使用权的基本情况和规划指标要求：

宗地编号	宗地位置	用地面积（㎡）	土地用途	出让年限	主要规划经济技术指标	起始价	保证金	加价幅度	交款时间
						万元			
湘阴网挂（2020）52号	金龙镇芙蓉北路东侧	66554.63	二类居住用地、商业用地（其中商业建筑面积控制在总计容建筑面积的6%以内）	70、40	容积率1.01-3.5；建筑密度≤22%；绿地率≥35%；限高H＜80米	13977	2796	100	其竞买保证金抵作成交价款，签订出让合同之日起一个月内缴纳总价款的50%，余款在签订出让合同之日起一年之内付清

（一）交地时间：签订出让合同之日起两个月内按现状交付给竞得人。

（二）动工时间：以出让合同约定为准。

（三）竣工时间：以出让合同约定为准。

（四）交地条件：净地交付。

（五）特别说明：(1)宗地网上成交后，竞得人需在十个工作日内与湘阴县自然资源局签订《土地出让成交确认书》，签订成交确认书后十个工作日内签订《国有建设用地使用权出让合同》；（2）具体规划要求见2020年11月27日湘阴县自然资源局金龙镇芙蓉北路东侧一地块规划条件（2020）湘阴自然资字161号；（3）竞得人不能按时支付国有建设用地使用权出让价款的，自滞纳之日起，每日按迟延支付款项的1‰向出让人缴纳违约金，延期付款超过60日，经出让人催交后仍不能支付国有建设用地使用权出让价款的，出让人有权解除合同，竞得人无权要求返还定金或保证金，出让人有权重新组织出让并由竞得人赔偿相关损失。

（六）土地成交后，由**湘阴县土地储备中心**负责将土地按出让合同约定的条件和期限移交给土地受让人。

二、出让人、挂牌人

出让人：湘阴县自然资源局

挂牌人：岳阳市公共资源交易中心

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌有关时间：

宗地编号	挂牌报价起始时间	保证金截止时间	挂牌报价截止时间	限时竞价开始时间
湘阴网挂（2020）52号	2021年01月17日09时	2021年01月25日17时	2021年01月28日11时	2021年01月28日11时

四、中华人民共和国境内外法人、自然人和其他组织，除法律另有规定外，均可申请参加本次的网上报价；申请人可以单独申请，也可以联合申请。申请人须承诺竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金，并提供商业金融机构的资信证明。但具有以下情形之一的法人、自然人和其他组织，不得申请参加：

（一）欠缴湘阴县人民政府土地使用权出让金的；

（二）尚有依法取得的土地超过6个月以上没有开发建设的。

五、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让仅限于网上竞价，按照价高者得的原则确定竞得人。

六、本次网上挂牌出让的详细资料见《湘阴县自然资源局国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件。有意竞买者登录岳阳市公共资源交易门户网站（http://ggzy.yueyang.gov.cn）点击交易平台进入自然资源交易系统进行查询。申请人可在网上浏览或下载本次挂牌出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加竞买。申请人须全面阅读有关挂牌文件，也可到现场踏勘挂牌出让宗地，如有异议，应当在提交竞买申请前向湘阴县自然资源局提出书面意见。申请一经提交后，即视为竞买人对挂牌文件及宗地现状无异议并全部接受，并对有关承诺承担法律责任。

七、如果在参加本次网上挂牌出让活动过程中遇到疑难问题，请及时联系，联系电话：0730-2265021（湘阴县国土资源交易中心）、0730-2966696（岳阳市公共资源交易中心国土资源交易科）、0730-2966861（岳阳市公共资源交易中心信息科）、15273059518（湘阴县土地储备中心马主任）、非净地出让举报监督电话0731-89991216（湖南省自然资源厅土地利用处）。

八、本次网上挂牌交易出让文件若有变更以出让前最后公告为准。

湘阴县自然资源局

2020年12月28日

医疗机构设置审批前公示

根据岳阳县妇幼保健院的申请，我委依法受理了其《关于申请设置二级妇幼保健院的报告》及相关资料，现将有关内容公示如下：

名　称：岳阳县妇幼保健院

类　别：妇幼保健院

级　别：二级

所有制形式：全民

性　质：非营利性（政府办）

法定代表人：张立英

选　址：岳阳县城关镇天鹅中路

床　位（牙椅）：100张

主要诊疗科目：预防保健科、内科（呼吸内科专业、消化内科专业、心血管内科专业）；外科（普通外科专业）；妇产科（妇科专业、产科专业、计划生育专业、优生学专业、生殖健康与不孕症专业）；妇女保健科（青春期保健专业、围产期保健专业、更年期保健专业、妇女心理卫生专业、妇女营养专业）；儿科（新生儿专业）；小儿外科；儿童保健科（儿童生长发育专业、儿童营养专业、儿童心理卫生专业、儿童五官保健专业、儿童康复专业）；口腔科（口腔预防保健专业）；麻醉科；急诊医学科；康复医学科；医学检验科（临床体液、血液专业、临床微生物学专业、临床生化检验专业、临床免疫、血清学专业）；病理科；医学影像科（X线诊断专业、CT诊断专业、超声诊断专业、心电诊断专业、神经肌肉电图专业）；中医科（内科专业、妇产科专业、儿科专业、康复医学专业、针灸科专业、推拿科专业、预防保健科专业）；中西医结合科。

公示期7天，公示时间为2020年12月29日-2021年1月4日，公示期内如对设置该医疗机构有异议，可向岳阳市卫生健康委员会实名反映，如无异议，我委将依照相关法律法规予以设置审批。

联系人：梁明根

联系电话：0730-8832190

邮　箱：148168573@qq.com

岳阳市卫生健康委员会

2020年12月29日

医疗机构设置审批前公示

根据君山区妇幼保健院的申请，我委依法受理了其《关于申请设置二级妇幼保健院的报告》及相关资料，现将有关内容公示如下：

名　称：君山区妇幼保健院

类　别：妇幼保健院

级　别：二级

所有制形式：全民

性　质：非营利性（政府办）

法定代表人：方勤

选　址：君山区柳林洲街道挂口柳毅东路

床　位（牙椅）：50张

主要诊疗科目：预防保健科、内科；外科；妇产科（妇科专业、产科专业、计划生育专业、优生学专业、生殖健康与不孕症专业）；妇女保健科（青春期保健专业、围产期保健专业、更年期保健专业、妇女营养专业）；儿科（新生儿专业、小儿消化专业、小儿呼吸专业）；儿童保健科（儿童生长发育专业、儿童营养专业、儿童五官保健专业、儿童康复专业）；医学检验科（临床体液、血液专业、临床生化检验专业、临床免疫、血清学专业）；医学影像科（X线诊断专业、超声诊断专业、心电诊断专业）；中医科（内科专业、儿科专业）。

公示期7天，公示时间为2020年12月29日-2021年1月4日，公示期内如对设置该医疗机构有异议，可向岳阳市卫生健康委员会实名反映，如无异议，我委将依照相关法律法规予以设置审批。

联系人：梁明根　联系电话：0730-8832190

邮　箱：148168573@qq.com

岳阳市卫生健康委员会

2020年12月29日

遗失声明

●方永明不慎遗失驾驶证和车牌湘06-k0908小型方向盘式拖拉机行驶证，驾驶证号：430621196501066190，初次领证日期2009年12月24日，有效期起始日期2015年12月7日，有效期6年；行驶证登记日期2011年3月31日，发证日期2014年8月25日，特声明作废。

●汨罗市屈原纪念馆于2019年12月30日对汨罗市文化旅游产业发展有限公司开具湖南省行政事业单位往来结算收据一张，湘财通字（2017）NO：07784772，金额：50万元，该票据遗失，现予以登报声明作废。

●汨罗市屈原纪念馆遗失湖南省其他财政票据购领证一本，编号：10505，单位名称：汨罗市屈原纪念馆，特登报声明作废。

●罗葵花、李象虎不慎遗失湖南增值税普通发票壹张，编号：03020377，金额：227389.00元，特声明作废。

●船舶所有人：刘景元不慎遗失湘岳阳货1160的船舶检验证书，证书编号：201341010981，船舶识别号：CN20087774900，船检登记号：2009E4101390，特声明作废。

●岳阳市妇女联合会不慎遗失银行开户许可证，核准号：J5570000748502，开户行：岳阳市商业银行财源支行，账号：9021122201001000 3935，特声明作废。

●中共岳阳市委政策研究室不慎遗失银行开户许可证，核准号：J5570000529003，开户行：岳阳市商业银行财源支行，账号：9021122201001000 4164，特声明作废。

●岳阳市和泰投资咨询有限公司公章遗失，特此声明。

●岳阳市社会科学界联合会不慎遗失银行开户许可证，核准号：J5570000751602，开户行：岳阳市商业银行财源支行，账号：9021122201001000 3926，特声明作废。

房产所有权证遗失声明

龚凯因保管不慎，将南湖风景区求索办事处湘都社区岳房权证岳阳楼区字第400516号房屋所有权证遗失，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第二十二条的规定申请补发，现声明该房产所有权证作废。特此声明。

声明人：龚　凯

2020年12月28日