岳阳市岳阳楼区人民政府关于国有土地使用权收回的公告

根据《国有土地上房屋征收与补偿条例》(国务院令第590号)有关规定,我区负责的岳阳楼区德胜北路延伸线两侧、枫桥湖路南侧、知青场路周边地块、法水坡(毛巾厂)旧改、建设北路中段地块等5个棚户(旧城)改造项目的房屋征收工作,现已拆迁腾地完毕。经岳阳市人民政府批准,决定上述项目范围内的国有土地使用权予以收回(具体见规划红线图)。自本公告发布之日起7个工作日内,各项目征收实施单位将到岳阳市不动产登记中心办理权证注销,逾期,市不动产登记中心将依程序作注销处理。

特此公告。

附件:收回国有土地使用权面积一览表

岳阳市岳阳楼区人民政府
2020年11月19日

德胜北路延伸线两侧(枫桥湖路与德胜北路交汇处北侧)棚改项目

序号	涉及权属单位	土地性质	土地证号	征拆红线内被占用国有土地面积(平方米)	收回国有土地面积(平方米)	备 注
1	国有规划道路	国有		1042	1042	
2	岳阳市塑料一厂	国有	岳市国用1999字第104号	34369	34369	含马壕污水处理厂一期未补偿面积
3	岳阳市塑料一厂	国有	岳市国用2013字第00023号	1184	1184	378+806
4	岳阳伊爱高新技术开发有限公司	国有	岳市国用2008字第0060号	6728	6728	另规划道路面积3106平方米
5	岳阳伊爱高新技术开发有限公司	国有	岳市国用2008字第0059号	4682	4682	另规划道路面积115平方米
6	岳阳伊爱高新技术开发有限公司	国有	岳市国用2008字第0061号	7803	7803	另规划道路面积2613平方米
7	岳阳市内衣总厂	国有	岳楼国用2001字第430602041055号	6450	6450	
8	岳阳市土地储备中心	国有	岳楼国用2006字第430601002号	1819	1819	
9	岳阳市城市建设投资有限公司	国有	岳市国用2007字第00070号	8742	8742	
	合 计			72819	72819	

枫桥湖路南侧地块(枫桥湖路与德胜北路交汇处西南角)棚改项目

序号	涉及权属单位	土地性质	土地证号	征拆红线内被占用国有土地面积(平方米)	收回国有土地面积(平方米)	备 注
1	岳阳建新实业有限公司	国有	岳楼国用2008第40804002号	1630	1630	
2	原省冷库(湖南省水产公司加工厂)	国有	岳南国用1993第4306021067号	510	510	
3	岳阳楼区粮食局马壕粮店	国有	岳南国用(1990)第43060204763号	87	87	
4	岳阳市房产局公房	国有		1080	1080	
5	神驰集团岳阳市装卸运输总公司	国有	岳南国用(1993)第43060204935号	695	695	
6	神驰集团岳阳市装卸运输总公司	国有	岳楼国用(2003)第43060204158号	1429	1429	
7	德胜北路	国有	省2010政国土字第694号	231	231	
8	马壕东路	国有	省2015政国土字第798号	2010	2010	866+1144
9	岳阳市水利水电工程有限公司	国有	岳市国用2009第00145号	6514	6514	
	合 计			14186	14186	

知青场路周边棚改项目

序号	涉及权属单位	土地性质	土地证号	征拆红线内被占用国有土地面积(平方米)	收回国有土地面积(平方米)	备 注
1	市国土资源局统征用地	国有	批单号2011-453号	10753	10753	2019年已出让
2	岳阳楼区洛王派出所	国有	岳楼国用2002字第06111378号	1233	1233	
3	知青场医院(洛王医院)	国有	岳楼国用2003第06111396号	627	627	
4	岳阳市中和房地产开发有限公司	国有	岳市国用2011第00087号	2789	2789	
5	岳阳市财信华日置业有限公司	国有	岳市国用2013第00039号	6399	6399	
6	知青场路	国有	批单号省2011-1579号	1563	1563	
7	华日汽车综合服务有限公司	国有	岳市国用1998第121号	5850	5850	
8	岳阳市财信华日置业有限公司	国有	岳楼国用2009第40903001号	2518	2518	
9	巴陵东路及道路虚征地	国有		3818	3818	
	合 计			35550	35550	

法水坡(毛巾厂)旧改项目

序号	涉及权属单位	土地性质	土地证号	征拆红线内被占用国有土地面积(平方米)	收回国有土地面积(平方米)	备 注
1	岳阳市毛巾厂	国有	岳南国用1991第43060206677号 岳市国用2002第014号	301	301	
2	岳阳楼区黑色金属材料总公司	国有	岳市1990政土字第077号	667	667	
3	老建湘路	国有		1147	1147	
	合 计			2115	2115	

建设北路中段周边棚改项目

序号	涉及权属单位	土地性质	土地证号	征拆红线内被占用国有土地面积(平方米)	收回国有土地面积(平方米)	备 注
1	岳阳市土地储备中心	国有	岳市国用2011第00063号	2920	2920	
2	汴河居委会	国有		2464	2464	
3	原岳阳县供销社综合贸易公司	国有	岳南国用1995字第43060204766号	1105	1105	
4	原岳阳市商业大厦	国有		2231	2231	
5	建设北路	国有		1009	1009	
6	岳阳市洞庭新城公司(原岳阳市医药总公司)	国有	岳市国用1989第00070号	4216	4216	
7	2005征收原湖南省土畜产进出口公司	国有		1768	1768	
8	岳阳市朔日联合收割机有限公司	国有	岳市国用2003第00060号	730	730	
9	岳阳市畜牧兽医水产局(岳阳市水产公司)	国有	岳楼国用2006字第43060204758号	1395	1395	
10	岳阳市广源物业投资管理有限责任公司(岳阳市医药总公司)	国有	岳南国用1991字第43060204729号	1524	1524	
11	枫桥湖办事处原九龙堤屠宰场	国有	岳南国用1993字第43060204920号	1694	1694	
12	湖南苎麻纺织品进出口公司岳阳中转站	国有	岳南国用1991字第43060204729号	3156	3156	
13	湖南普丰冷链置业有限公司	国有	岳市国用2009字第00202号	16349	16349	
14	国有规划道路	国有		585	585	442+143
15	湖南省水产冷冻加工厂	国有	岳南国用1993字第43060201677号	1905	1905	
16	房产公房	国有		339	339	
	合 计			43390	43390	