平江安定茶业“联合舰队”扬帆起航

11月11日，记者专程到平江县安定镇采访了由9家农民茶叶合作社组建的安定茶叶农民专业合作社联合社。安定镇坐落于湘、鄂、赣三省交界处，素有“湘北茶叶第一镇”之称，方圆百里，土地肥沃，山峦起伏，云雾弥漫，东接汨江源头之水，南连连云、福寿等名山，气候温和，雨水量丰富，无霜期长，泥沙土壤，适宜茶叶生长，有利茶叶生产发展。

2017年11月，平江县茗旺茶叶专业合作社、平江县洋海茶叶专业合作社、平江县岳平茶叶专业合作社、平江县安云茶叶专业合作社、平江县富良茶叶专业合作社、平江县新茅茶叶专业合作社、平江县友人家种养专业合作社、平江县福东种植专业合作社、平江县友才种养殖农民专业合作社等9家专业合作社共同出资5600万元，注册成立安定茶叶农民专业合作社联合社，入社社员1560人，带动农户591户，辐射加义、长寿、童市等7个乡镇。联合社坚持以服务“三农”为宗旨，坚持“基地规模化、种植标准化、产品品牌化”的理念和“生态、绿色、有机、特色”发展方向，以茶叶产业化发展促进农业增产，农民增收，农村增辉。

得天独厚的地理位置和良好的生态环境，孕育出众多名优茶品。联合社因地制宜，重点发展黄茶、红茶、绿茶品牌，目前，联合社成员拥有环洞庭U形黄茶基地3216亩；联合社已成功注册“沁壶春”品牌商标，产品均已被评定为绿色食品，并通过SC认证和农业部有机茶认证；成员社现有注册商标“月牙光”“相悦黄茶”“友人家”“白寺村”“茗旺春江”“源青峰”“福满春芽”等省、市名优茶叶品牌。

为加大茶叶资源整合力度，联合社在现有1.5万亩优质茶园中，通过品种改良，集成员社优质茶叶生产技艺之大成，致力创建“沁壶春”国家级品牌，实现销售茶叶年产值2亿元。按照“统一农资供应、统一技术规范、统一技术培训、统一协议收购、统一品牌销售”的产业化经营模式，为社员提供产前、产中、产后全方位立体保障服务，将联合社打造成服务“三农”和乡村振兴的“联合舰队”。

采访中，安定茶叶联合社副理事长李实践谈到了他们的发展方向，即以“建设基地、调整结构、创建品牌、培育龙头、文化带动”为重点，不断完善科技支撑、良种繁育、标准生产，进一步扩大茶叶种植面积，提高茶叶综合利用率，提升茶叶精深加工能力，提高茶产品的消费水平，增强茶产业带动增收能力。同时按照统一规划、分步实施的原则，综合考虑茶叶生产现有基础、资源条件和市场需求情况，重点建设“五个工程”，即生产基地建设、科技培训、产业结构调整、知名品牌创建、茶文化与茶旅游开发。坚持绿茶、黄茶并重原则，着力开发黄茶。实施高、中、低茶产品协调发展战略，稳步提高高档茶产量，积极提升中低档茶比重，支持联合社成员开展黄茶生产示范。加快茶产品深加工步伐，不断提高茶叶的综合利用率，鼓励支持联合社成员开发速溶茶、袋泡茶、花草茶等茶叶新产品，积极推进新产品开发计划和知名品牌创建工程。

平江新芽茶叶合作社组织茶农在新茶园锄草。

依托平江丰富的文化历史资源、旅游资源和人文资源，整理、开发传统茶文化，不断提升安定茶文化的影响力。安定茶叶农民专业合作社联合社将致力打造一批融茶文化、民俗文化及休闲度假等为一体的旅游线路，建设一批茶文化休闲农庄、观光茶园和各种档次的茶楼、茶馆等，增强旅游对茶产业的带动作用。同时充分运用载体，组织联合社成员参加展示展销、品茶、斗茶、茶叶博览会、茶文化节、茶产业论坛等活动，积极开展茶文化推广宣传活动，让安定茶叶这艘“联合舰队”驶出岳阳平江，驶向湖南和全国茶叶市场。

记者 刘衍清 通讯员 吴 悠 黄民普

别开生面的立冬茶会

日前，南湖广场东侧的馨玥茶艺空间茶香飘渺，古乐悦耳，由岳阳著名茶艺师、岳阳黄茶大使陈玥嘉主持的立冬茶会在这里举行。湖南卫视茶频道岳阳馨玥茶艺空间工作站以《万物藏·树叶黄·品黄茶》为题，同步在抖音直播。

“奇峰浩荡散茶烟，小雨霏微湿座毡。肯信今年寒信早，老夫布褐未装棉。”宋代诗人仇远在《立冬即事》这样写道。可喜的是岳阳立冬这天不但没有小雨，反倒是冬阳和熙，给馨玥立冬茶会平添祥和愉悦的气氛。

立冬节气是继立春、立夏、立秋之24节气中的第四个大节气。这次立冬茶会按传统仪式举行的茶会流程丰富精彩，开场曲后，主持人以优雅的节奏吟诵了定场诗，接着是香道表演——立冬养生香、立冬节气和习俗讲解。还有主题插花——万物藏。在品饮主题茶黄茶的过程中，乐师轻弹“高山流水”，茶客们陶醉在茶香与音乐之中。特别是今年的立冬茶会还融入了湖湘美食炭火烧糍粑。茶仙子们的纤纤玉手不仅把黄茶泡得香沁肺腑，而且把糍粑烧得金黄金黄，引得茶客嘴馋。立冬“拜冬”自汉代就已流传，宋人在立冬这一天，亦设宴拜会长者恩师，以表尊敬和感恩之情，至今全国部分地方依然保留着立冬“拜师”之习俗。因此这天的立冬茶会，茶仙子们按习俗举行了虔诚的“拜冬”“拜师”，茶客们也祈愿茶仙子在其漫漫茶路上不忘初心，保持精进，正念正行，为天下人敬奉一杯馨香隽永绵长好喝的岳阳黄茶。

除主会场外，全国各地茶艺空间也同时举行茶会雅集，虽然相隔万里，却因为茶而心心相通，因为茶而倍感温暖。（刘衍清）

馨玥茶艺空间立冬茶会一角。

加强茶园冬季管理 夺取春茶采摘丰收

目前已进入冬季茶园管理的阶段，怎样做好茶园冬季管理？记者日前走进位于湘阴县玉华乡的铁香茶业，采访了我市茶叶界享有盛名的黄厚仁老专家。

黄老首先谈道，做好冬季茶园管理的目的是为了夺取春季茶叶采摘丰收。春茶不仅是全年中最优品质的茶，而且是全年茶叶产值的主要季节，占全年茶叶总值的70%以上。因此，实现春茶优质高产是极其重要的工作。

怎样才能实现茶园优质高产呢？黄老坚定地说，只有一个办法，那就是认真地搞好茶园的冬季管理工作。为什么秋冬季茶园搞得好就能促进春茶优质高产？黄老解释，因为茶树到了9月底以后，逐步由地上部分旺盛生长转到地下部分旺盛生长，也就是茶树的根系生长旺盛，充分吸收土壤的养分，通过根系输送到主茎、枝干、叶片中去，使茶树根、干、叶积累充足的养分，次年开春后，由于枝干、叶片中储藏了足够的营养物质，茶树发出来的芽头又多又好又粗壮肥厚，色泽翠绿，香气滋味也大为提高。但是，在秋冬季，如果不加强茶园的肥培管理，根系吸收不到足够的营养物质，次年春茶就会发芽迟，芽叶瘦弱，色泽黄褐，百克重轻，香气滋味均不理想。因此，我们应当高度重视茶园秋冬季的肥培管理工作，把它作为夺取春茶高产的一项极其重要的工作来抓。抓好茶园冬季茶园管理有七金八银之说，即在时间上最好在七到八月份为最佳，但随着现代采茶次数的增加和气温的变化，秋冬季仍然是茶园管理的最佳时节。

记者 刘衍清 通讯员 吴 悠 黄民普

汨罗市自然资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

汨自资土网挂告〔2020〕58号

经汨罗市人民政府批准，汨罗市自然资源局决定以挂牌方式出让壹宗国有建设用地使用权，并委托岳阳市公共资源交易中心组织实施。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让国有建设用地使用权的基本情况和规划指标要求：

宗地编号	宗地坐落	用地面积（㎡）	土地用途	出让年限	主要规划经济技术指标	起始价（万元）	保证金（万元）	加价幅度（万元）	交款时间
汨土网挂（2020）58号	汨罗市北托路与沿湖路西南角	47052	商服用地（游乐设施用地）	40年	容积率不高于1.5，建筑密度不高于20%，绿地率不低于35%	20067.62	4500	50	竞得人须在自《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起30日内付清成交价款的50%，180日内付清全部价款。

（一）交地时间：成交价款付清后六个月内。

（二）动工时间：交地之日起一年内。

（三）竣工时间：动工之日起三年内。

（四）交地条件：已完成征地拆迁后的现状土地。

（五）土地成交后，由汨罗市自然资源局负责将土地按出让合同约定的条件和期限移交给土地受让人。

（六）特别说明：地上有建筑物19栋（总建筑面积为3052.52平方米）及各类游乐设施设备（详见游乐设备明细表），已依法处罚到位。根据汨罗市国有资产服务中心出具的《关于委托将没收的“儿童乐园”项目非法建筑物处置函》，该地上建筑物及游乐设施设备作价壹仟伍佰陆拾柒万陆仟贰佰元整（15676200.00）计入起始价。

二、出让人、挂牌人

出让人：汨罗市自然资源局

挂牌人：岳阳市公共资源交易中心

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌有关时间：

宗地编号	保证金截止时间	挂牌报价起始时间	挂牌报价截止时间
汨土网挂（2020）58号	2020年12月15日17时	2020年12月08日09时	2020年12月18日10时

四、中华人民共和国境内外法人、自然人和其他组织(法律另有规定的除外)，均可申请参加本次的网上报价；申请人可以单独申请，也可以联合申请。申请人须承诺竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金，并提供商业金融机构的资信证明。但下列情况不得参与竞买：

1.欠缴汨罗市人民政府土地价款的；

2.尚有依法取得的土地超过6个月以上没有开发建设的。

对竞买申请人有其他要求的，详见挂牌出让须知。

五、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让仅限于网上竞价，按照价高者得的原则确定竞得人。本次出让采取无底价网上挂牌出让。

六、本次网上挂牌出让的详细资料见《汨罗市自然资源局国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件。有意竞买者登录岳阳市公共资源交易门户网站（http://ggzy.yueyang.gov.cn）点击交易平台进入自然资源交易系统进行查询。申请人可在网上浏览或下载本次挂牌出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加竞买。申请人须全面阅读有关挂牌文件，也可到现场踏勘挂牌出让宗地，如有异议，应当在提交竞买申请前向汨罗市自然资源局提出书面意见。申请一经提交后，即视为竞买人对挂牌文件及宗地现状无异议并全部接受，并对有关承诺承担法律责任。

宗地信息咨询电话：0730-5180189

交易流程咨询电话：0730-2966696

挂牌出让监督举报电话：0731-89991216

七、本次网上挂牌交易出让文件若有变更以出让前最后公告为准。

汨罗市自然资源局
2020年11月18日

召开股东会议的通知

华容县惠民食品有限公司法人代表曹阳先生：

由于公司经营管理方面有一系列事项需要股东会会议研究决定，本监事提请你及时履行执行董事的职责，根据《中华人民共和国公司法》第四十条第二款的规定，以保证公司经营的正常运转，于2020年12月上旬召集和主持股东会会议，逾期不履行该项职责的，本监事将依据《公司法》第四十条第三款的规定召集和主持。

华容县惠民食品有限公司监事：刘芳
2020年11月18日

遗失声明

●湖南白云高山茶业有限公司遗失湖南平江农村商业银行股份有限公司领用的 现金支票一份，票号：4020431515233635，特声明作废。

●岳阳县人民检察院张应池不慎遗失检察执法证，编号：430621034，身份证号：43062119720724005X，特声明作废。

●湘阴县洋沙湖镇大觉寺不慎遗失开户许可证，账号：82019530001036952，核准号：J5574000522301，特声明作废。

●吴美球不慎遗失恒大南湖半岛首付款收据，编号：01232683，金额：406688元，特声明作废。

●卫红蒸菜馆不慎遗失营业执照正、副本，机构代码：92430600MA4PXTX14C，南湖新区市场监督管理局核发，特声明作废。

●岳阳市君山区良心龙虾养殖专业合作社不慎遗失营业执照正、副本，统一社会信用代码：93430611083584266G，特声明作废。

●岳阳市工业工会工作委员会，开户行：华融湘江银行股份有限公司岳阳大桥支行，开户许可证核准号：J55700001763503，账号：90202212010010014845，因单位公章、开户许可证遗失，特登报声明。

建筑物命名公告

岳阳市诚成置业有限公司开发的位于岳阳楼区磨子山北路的建筑物群命名为“逸馨花园”，主门牌号为：磨子山北路19号，特此证明。

岳阳楼区民政局
2020年11月18日

不动产权证书遗失声明

方辉军保管不善，将湘(2020)临湘市不动产权第0008491号不动产权证书遗失，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第二十二条的规定申请补发，现声明该不动产权证书作废。特此声明。

声明人：方辉军
2020年11月19日

寻亲公告

2019年4月11日在汨罗市川山坪镇玉池山村谢家组捡拾男性弃婴一名，身体健康。随身携带物品：身上配带蓝色布。

请孩子的亲生父母或者其他监护人持有效证件与汨罗市社会福利院联系，联系电话0730-5172858，联系地址汨罗市城西路八托路。即日起60日内无人认领，孩子将被依法安置。

寻亲公告

江奕博，男，2020年11月12日在平江县三阳乡甲山村被捡拾。婴儿身穿黄色白点衣服。随身携带物品：奶瓶、奶粉、衣物、婴儿生辰纸条。

请孩子的亲生父母或者其他监护人持有效证件与平江县儿童福利院联系，联系电话0730-6688369，联系地址平江县三阳乡大西村106国道旁。即日起60日内无人认领，孩子将被依法安置。