

# 华容县自然资源局国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

华容县自资土网挂告[2020]10号

经华容县人民政府批准,华容县自然资源局决定以网上挂牌方式出让壹宗国有建设用地使用权,并委托岳阳市公共资源交易中心组织实施。现将有关事项公告如下:

一、网上挂牌出让国有建设用地使用权的基本情况和规划指标要求:

宗地编号	宗地位置	用地面积(㎡)	土地用途	出让年限	主要规划经济技术指标	起始价(万元)	保证金(万元)	加价幅度(万元)	交款时间
华土网挂(2020)14号	人民医院西侧	20900	城镇住宅用地	70年	用地指标:容积率:≤3.0;建筑密度:≤22.0%;绿地率≥35.0%;高度:80.0米。	5016	3000	100	土地竞得者在签订土地成交确认书后一个月内须缴纳土地成交总价款的50%,余款在签订土地成交确认书后三个月内全部缴清。

- (一) 交地时间:成交价款付清后三个月内交地。
  - (二) 动工时间:交地之日起一年内。
  - (三) 竣工时间:动工之日起三年内。
  - (四) 交地条件:已完成征地拆迁后的现状土地。
  - (五) 特别说明:土地竞得者须建设一处建筑面积不小于2500平方米的物业用地,其中包括护理站、康复托管中心、老年锻炼、娱乐中心及食堂的自持物业。土地竞得者的建设方案须报华容县土地规划委员会批准后方可动工建设。
  - (六) 土地成交后,由华容县田家湖新区负责将土地按出让合同约定的条件和期限移交给土地受让人。
- 二、出让人、挂牌人  
出让人:华容县自然资源局  
挂牌人:岳阳市公共资源交易中心
- 三、本次国有建设用地使用权网上挂牌有关时间:

宗地编号	挂牌报价起始时间	保证金截止时间	挂牌报价截止时间	限时竞价开始时间
华土网挂(2020)14号	2020年11月11日09时	2020年11月20日17时	2020年11月23日10时	2020年11月23日10时

四、中华人民共和国境内法人、自然人和其他组织,除法律另有规定外,均可申请参加本次的网上报价;申请人可以单独申请,也可以联合申请。申请人须承诺竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金,并提供商业金融机构的资信证明。但具有以下情形之一的法人、自然人和其他组织,不得申请参加:

- (一) 近三年内欠缴华容县人民政府土地出让金的;
  - (二) 尚有依法取得的土地超过6个月以上没有开发建设的。
- 五、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让仅限于网上竞价,按照价高者得的原则确定竞得人。
- 六、本次网上挂牌出让的详细资料见《华容县自然资源局国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件。有意竞买者登录岳阳市公共资源交易中心门户网站(<http://ggzy.yueyang.gov.cn>)点击交易平台进入自然资源交易系统查询。申请人可在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。申请人须全面阅读有关挂牌文件,也可到现场踏勘挂牌出让宗地,如有异议,应当在提交竞买申请前向自然资源局提出书面意见。申请一经提交后,即视为竞买人对挂牌文件及宗地现状无异议并全部接受,并对有关承诺承担法律责任。
- 宗地信息咨询电话:0730-8287737  
交易流程咨询电话:0730-2966696
- 七、本次网上挂牌交易出让文件若有变更以出让前最后公告为准。

华容县自然资源局  
2020年10月22日

# 汨罗市自然资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

汨自资土网挂告[2020]53号

经汨罗市人民政府批准,汨罗市自然资源局决定以挂牌方式出让壹宗国有建设用地使用权,并委托岳阳市公共资源交易中心组织实施。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让国有建设用地使用权的基本情况和规划指标要求:

宗地编号	宗地位置	用地面积(㎡)	土地用途	出让年限	主要规划经济技术指标	起始价(万元)	保证金(万元)	加价幅度(万元)	交款时间
汨土网挂(2020)53号	汨罗市桃林寺镇东塘村	3331	零售商业用地(加油站用地)	40年	容积率不高于0.5,建筑密度不高于30%	2108	800	10	竞得人须在自《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起30日内付清成交价款的50%,180日内付清全部价款。

- (一) 交地时间:成交价款付清后六个月内。
  - (二) 动工时间:交地之日起一年内。
  - (三) 竣工时间:动工之日起三年内。
  - (四) 交地条件:已完成征地拆迁后的现状土地。
  - (五) 土地成交后,由汨罗市自然资源局负责将土地按出让合同约定的条件和期限移交给土地受让人。
- 二、出让人、挂牌人  
出让人:汨罗市自然资源局  
挂牌人:岳阳市公共资源交易中心
- 三、本次国有建设用地使用权网上挂牌有关时间:

宗地编号	保证金截止时间	挂牌报价起始时间	挂牌报价截止时间
汨土网挂(2020)53号	2020年11月24日17时	2020年11月17日09时	2020年11月27日10时

四、中华人民共和国境内法人、自然人和其他组织(法律另有规定的除外),均可申请参加本次的网上报价;申请人可以单独申请,也可以联合申请。申请人须承诺竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金,并提供商业金融机构的资信证明。但下列情况不得参与竞买:

1. 欠缴汨罗市人民政府土地价款的;
  2. 尚有依法取得的土地超过6个月以上没有开发建设的。
- 对竞买申请人有其他要求的,详见挂牌出让须知。
- 五、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让仅限于网上竞价,按照价高者得的原则确定竞得人。本次出让采取无底价网上挂牌出让。
- 六、本次网上挂牌出让的详细资料见《汨罗市自然资源局国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件。有意竞买者登录岳阳市公共资源交易中心门户网站(<http://ggzy.yueyang.gov.cn>)点击交易平台进入自然资源交易系统查询。申请人可在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。申请人须全面阅读有关挂牌文件,也可到现场踏勘挂牌出让宗地,如有异议,应当在提交竞买申请前向汨罗市自然资源局提出书面意见。申请一经提交后,即视为竞买人对挂牌文件及宗地现状无异议并全部接受,并对有关承诺承担法律责任。
- 宗地信息咨询电话:0730-5180189  
交易流程咨询电话:0730-2966696  
挂牌出让监督举报电话:0731-89991216
- 七、本次网上挂牌交易出让文件若有变更以出让前最后公告为准。

汨罗市自然资源局  
2020年10月28日

# 交房公告

尊敬的业主:

我司开发的山水一城项目二期二标(11#栋、12#栋、13#栋、14#栋、15#栋)现已具备交付条件,现定于2020年10月30日—10月31日正式交房。请各位业主及时注意查收收入伙通知书,并按通知日期携带相关资料到山水一城营销中心办理交房手续。如您的电话和地址变更,请务必于10月31日前与【山水一城】营销部取得联系,咨询电话:0730-8898888。

逾期不办理的,视为我公司已完成交付义务,由业主承担全部责任。请各位业主相互转告,恭祝您乔迁之喜!  
特此公告!

岳阳市尚鼎房地产开发有限公司  
2020年10月28日

## 房屋所有权证遗失声明

袁岳华保管不善,将位于岳阳市岳阳楼区东茅岭办事处东茅岭居委会岳房权证岳阳楼字第021634号房屋所有权证遗失,根据《不动产登记暂行条例实施细则》第二十二条的规定申请注销,现声明该房产证作废。

特声明作废。

声明人:袁岳华

十二条的规定申请注销,现声明该房产证作废。

特声明作废。

声明人:岳阳慧明置业有限公司

陈灿辉保管不善,将位于岳阳楼区冷水铺办事处鹰山居委会岳房权证第150370号房屋所有权证遗失,根据《不动产登记暂行条例实施细则》第二十二条的规定申请注销,现声明该房产证作废。

特声明作废。

声明人:陈灿辉

因开发商保管不善,将位于岳阳楼区三眼桥办事处麦子港社区湖光山色101岳房权证第312845号房屋所有权证遗失,根据《不动产登记暂行条例实施细则》第二十二条的规定申请注销,现声明该房产证作废。

特声明作废。

声明人:岳阳慧明置业有限公司

李金鹅保管不善,将位于望岳路办事处老垅坡社区新颜小区12栋岳房权证第323068号房屋所有权证遗失,根据《不动产登记暂行条例实施细则》第二十二条的规定申请注销,现声明该房产证作废。

特声明作废。

声明人:李金鹅  
2020年10月26日

## 注销清算公告

湘阴县文化旅游广电体育局所属二级机构湘阴县剧院拟向事业单位登记管理机关申请注销登记,现已成立清算组。请债权人自2020年10月28日起向本清算组申报债权。清算组联系人:李进,13874021651  
特此公告。  
2020年10月28日

## 注销清算公告

湘阴县委、县政府招待所拟向事业单位登记管理机关申请注销登记,现已成立清算组。请债权人自2020年10月28日起向本清算组申报债权。清算组联系人:李先平,13974029829  
特此公告。  
2020年10月28日

## 岳阳华邦置业有限公司减少注册资本公告

根据2020年10月26日岳阳华邦置业有限公司股东会决议,本公司拟将注册资本(认缴资本)从3200万元减至1705万元,现予以公告。为保护本公司债权人的合法权益,自本公告见报之日起45日内,债权人有权要求公司清偿债务或者提供相应的担保。本公司联系方式:07308686666  
联系人:冯武  
岳阳华邦置业有限公司  
2020年10月27日

## 国有土地使用权证遗失声明

陈灿辉保管不善,将位于岳阳楼区冷水铺办事处鹰山居委会岳市国用(2007)字第11218号国土证遗失,根据《不动产登记暂行条例实施细则》第二十二条的规定申请补办,现声明该国有土地使用权证作废。特此声明。

声明人:陈灿辉  
2020年10月26日

李金鹅保管不善,将位于望岳路办事处老垅坡社区新颜小区岳市国用(2013)字第S4558号国土证遗失,根据《不动产登记暂行条例实施细则》第二十二条的规定申请补办,现声明该国有土地使用权证作废。特此声明。

声明人:李金鹅  
2020年10月26日

张必文保管不善,将岳市国用(2010)第K3182号国土证遗失,根据《不动产登记暂行条例实施细则》第二十二条的规定申请补办,现声明该国有土地使用权证作废。特此声明。

声明人:张必文  
2020年10月28日

张炎生保管不善,将君山国用(2000)字第000311号国土证遗失,根据《不动产登记暂行条例实施细则》第二十二条的规定申请补办,现声明该国有土地使用权证作废。特此声明。

声明人:张炎生  
2020年10月26日

## 遗失声明

- 宋运良不慎遗失房产证,房屋坐落在临湘市长安西路工商银行院内,房产证号:临房权证长安区字第0005084号,特声明作废。
- 父亲刘洋、母亲刘菲不慎遗失小孩刘一出生医学证明,编号:T430889914,特声明作废。
- 岳阳天阳阳爆有限公司开户许可证不慎遗失,账号:18389401040001530,开户行:中国农业银行股份有限公司岳阳青年路分理处,核准号:J5570000376503,特声明作废。
- 李景周不慎遗失岳阳市岳阳楼区人民法院2017年开具的《湖南省非税收入一般缴款书》,票号:湘财通字(2016)2400008212,金额:28112元;票号:湘财通字(2015)2035374934,金额:28668元,特声明作废。
- 汨罗市华兴冶金材料有限公司不慎遗失公章一枚,特声明作废。
- 钟武阳不慎遗失岳阳市三维出租车有限公司开具的保证金收据,编号:7257856,日期:2019年8月23日,金额:10000元,特声明作废。
- 湖南省金虹桥装饰设计工程有限公司岳阳分公司开户许可证不慎遗失,核准号:J5570004335401,账号:43050166258600000223,开户银行:中国建设银行股份有限公司岳阳五里牌支行,特声明作废。

## 寻亲公告

江苏彭,男,2019年10月16日在平江县翁江镇将军山隧道口被捡拾。婴儿用白色花被包裹着,放在一个花色手提袋里,随身携带婴儿生辰纸。请孩子的亲生父母或者其他监护人持有效证件与平江县儿童福利院联系,联系电话:0730-6688369,联系地址:平江县三阳乡大西村106国道旁。即日起60日内无人认领,孩子将被依法安置。



本人于2020年6月29日在广东省广州市白云区山公园内捡到一名新生儿女婴,联系电话:15292037939,地址:湖南省平江县南江镇凤祥村220号,联系人:方颖球。



本人于2019年4月11日在广东省惠州市博罗县罗浮山公园捡到一名女婴,小孩身体健康!联系地址:湖南省平江县南江镇黄兴路。联系人:方谊兵,电话:18216353037。

## 停电公告

尊敬的电力客户:  
为保障广大居民可靠用电,供电公司将进行供电设备维护,必要时对电网进行升级改造,近期需对以下线路进行停电,请您知晓,并提前做好工作及生活相关安排,谢谢!

一、停电取消  
【君山区】采桑湖变采电线全线  
取消停电原因:恶劣天气  
原计划停电时间:2020年10月28日07:00—17:00  
取消停电范围:钱粮湖镇:钱口村、先锋村、乾隆村、幸福村、文家湾村、团北村、银杯村、毛家湖村、毛家湖电排、毛家湖村村民委员会机部、三角闸村村委会机部、幸福村村委会机部  
由于停电给您带来的不便,敬请谅解!停电时间可能由于天气原因变更,详情请拨打0730-8915151,或关注“国网湖南省电力有限公司”微信公众号、“网上国网”APP进行查询。  
特此公告。  
国网岳阳供电公司  
2020年10月23日

## 认尸启事

2020年7月6日,在湘阴县岭北镇水管会前湘江水域发现一尸体,尸体高度腐败,身上外穿蓝白格子长袖衬衫,内穿蓝色背心。因死者身上无手机及相关证件,无法查清其身份信息,有知情者请速与湘阴县公安局联系,联系人:吴警官13975035563,陈警官15074088101。  
湘阴县公安局  
2020年10月28日